



CITTA' DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA

Piazza Aldo Moro n. 1 - C.A.P. 75025
Tel. 0835/9019111 – PEC: protocollo@pec.policoro.basilicata.it



◇
SETTORE III
SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO: Manifestazione di interesse al fine di accertare l'esistenza di una concreta partecipazione da parte di soggetti interessati ad investire nelle aree di ampliamento della zona D.1 per la realizzazione e/o il potenziamento di impianti produttivi.

AVVISO PUBBLICO

Il Comune di Policoro è dotato di una zona D.1 dove è consentita la costruzione di manufatti, di tipo produttivo e commerciale, (laboratori, abitazioni, uffici, zone di vendita e di stoccaggio, ecc.), e di servizio (ristorazione, intrattenimento, ricreative, ecc.) aventi le caratteristiche già disciplinate dal vigente S.U.E.

Nella zona sono presenti circa 40 imprese;

L'ubicazione di tali aree è ottimale in quanto contigua allo svincolo della Statale 106, Jonica;

L'Amministrazione Comunale allo scopo di promuovere e favorire lo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale della propria Comunità, intende avviare un'indagine al fine di accertare l'esistenza di una concreta partecipazione da parte di soggetti interessati ad investire nelle suddette aree per la realizzazione e/o il potenziamento di impianti produttivi;

I risultati dell'indagine saranno utili all'Amministrazione Comunale per acquisire elementi di valutazione e programmazione degli investimenti pubblici nella zona D.1 per ampliarla, completarla, renderla esecutiva e praticabile, anche per il dimensionamento degli spazi produttivi attrezzati e per orientare le scelte dello strumento urbanistico attuativo;

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata attraverso la compilazione della scheda allegata (mod. A) scaricabile dal sito istituzionale <https://www.policoro.basilicata.it/>) ove sono richiesti:

- tipologia dell'attività che s'intende svolgere e la dimensione della stessa;
- se trattasi di attività esistente o di nuova attività;
- tempistica per l'avviamento e completamento dell'investimento.

Le attività produttive ammissibili da piano sono quelle individuate dall'art. 51 delle N.T.A. ed in particolare è consentita la costruzione di manufatti, di tipo produttivo e commerciale, (laboratori, abitazioni, uffici, zone di vendita e di stoccaggio, ecc.), e di servizio (ristorazione, intrattenimento, ricreative, ecc.) aventi le caratteristiche già disciplinate dal vigente S.U.E.

Per quanto sopra,

CITTÀ DI POLICORO

SI INVITANO

i soggetti privati, le imprese, le associazioni o altri soggetti che svolgono o vogliono intraprendere attività produttive, alla presentazione di una manifestazione d'interesse alla localizzazione della propria attività, le stesse potranno essere presentate esclusivamente via P.E.C. all'indirizzo protocollo@pec.policoro.basilicata.it entro 30 giorni dalla data del presente avviso.

Le ulteriori informazioni possano essere richieste al responsabile del procedimento Ing. Leonardo Chiauzzi - e-mail: l.chiauzzi@policoro.basilicata.it.

Le informazioni presenti nelle schede saranno trattate nel rispetto della vigente legge sulla privacy.

Si precisa altresì che la manifestazione di interesse riveste carattere puramente ricognitivo e non assume valore vincolante né per l'Amministrazione Comunale, né per il sottoscrittore.

Policoro lì _____

Il R.P.
Ing. Leonardo Chiauzzi