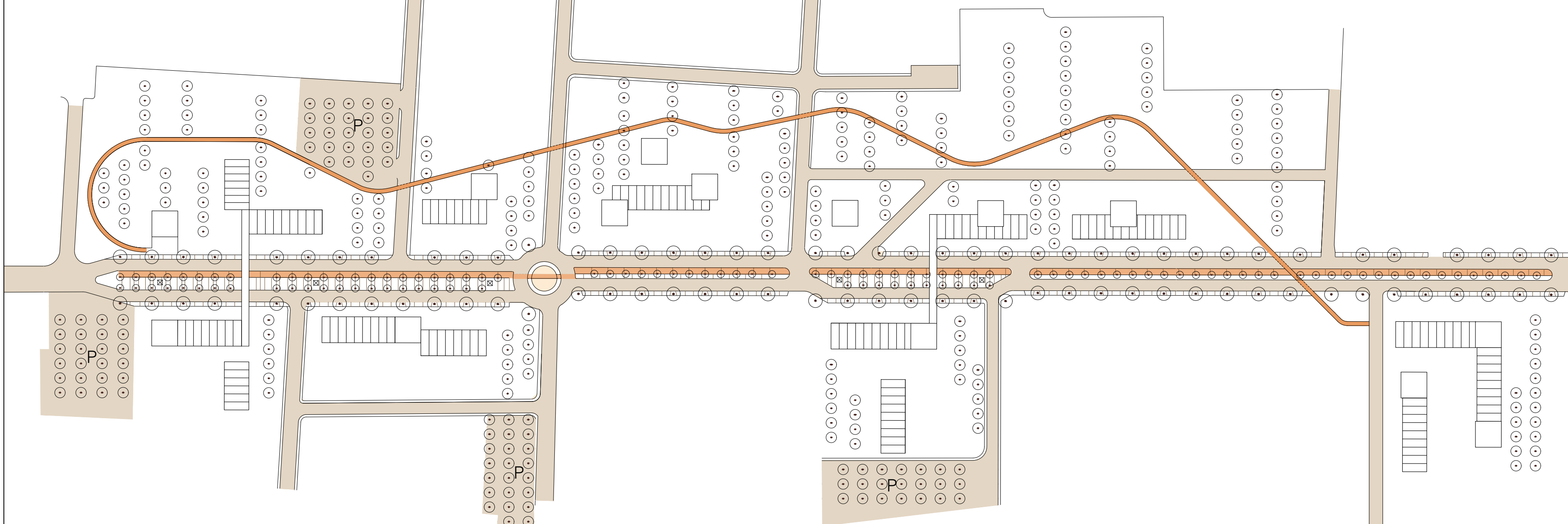
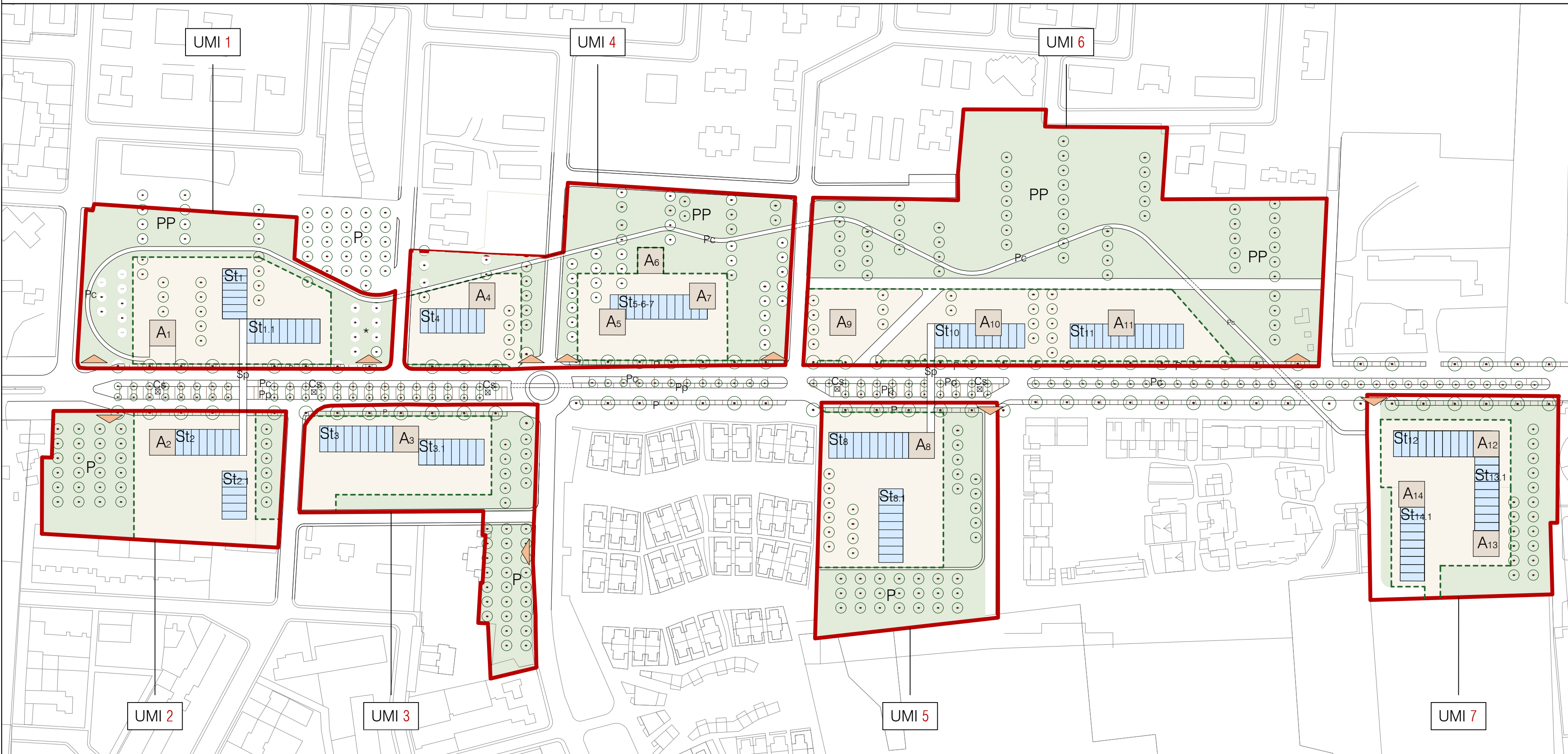




SISTEMA INSEDIATIVO



SISTEMA DELLA VIABILITA'



SISTEMA DEL VERDE

PERIMETRO DELL'UNITA' MINIMA DI INTERVENTO (UMI)

STRADE PUBBLICHE

AREE PUBBLICHE DA DESTINARE A VERDE E PARCHEGGI

LOTTE EDIFICABILI

EDILIZIA ALBERGHIERA

EDILIZIA COMMERCIALE E SERVIZI TURISTICI

ACCESSI AL PARCO PUBBLICO E AI PARCHEGGI

Ao Alberghi

Sto Servizi turistici

Pc Pista ciclabile

Pp Percorso pedonale

Sp Percorso pedonale sopraelevato

P Parcheggi

PP Parco pubblico

Cs Chioschi

*

Parco giochi bimbi esistente attualmente area privata di uso pubblico

| UMI | SUPERFICIE | i / t mc/mq | CUBATURA REALIZZABILE |
|-----|------------|----------------|--------------------------|
| 1 | 15821 mq | 0.70 | 11075 mc |
| 2 | 11521 mq | 0.70 | 8065 mc |
| 3 | 12280 mq | 0.70 | 8596 mc |
| 4 | 23283 mq | 0.70 | 16298 mc |
| 5 | 15530 mq | 0.70 | 10871 mc |
| 6 | 38269 mq | 0.70 | 26788 mc |
| 7* | 14500 mq | | * 36000 mc |
| | 131204 mq | | 117693 mc |

*

L'UMI 7 è normata dalla Variante Urbanistica al PUE del Lido (Delibera del C. C. n. 5 del 18/02/2000) che prevede una volumetria edificabile di mc 36000

| UMI | MQ DA DESTINARE A SPAZI PUBBLICI (VERDE E PARCHEGGI) |
|-----|---|
| 1 | 7911 mq pari al 50% dell' UMI |
| 2 | 5778 mq pari al 50% dell' UMI |
| 3 | 6185 mq pari al 50% dell' UMI |
| 4 | 11677 mq pari al 50% dell' UMI |
| 5 | 7795 mq pari al 50% dell' UMI |
| 6 | 25761 mq * pari al 67% dell' UMI |
| 7 | 6700 mq pari al 46% dell' UMI |
| | 71807 mq |

*

Pedilizio A6 di competenza del Comune potrà essere realizzato all'interno del Parco Pubblico qualora destinato a funzione di interesse generale



REGIONE BASILICATA
COMUNE DI POLICORO

PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO
"AMBITO POLICORO"
Fase di definizione del progetto

STRALCI DELL'ASSETTO PLANIVOLUMETRICO DELL'EDIFICATO
Nucleo Lido

PROGETTISTA INCARICATO:
Arch. Luigi ACITO
Studio Architetti Associati Matera

COLLABORATORI:
Ing. Giuliana MOREA
Ing. Alessandro DITTONI
Arch. Lorenzo M. CREANZA

| | | | | |
|----------------------|--------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| DATA: Giugno 2015 | AGGIORNAMENTI: Ottobre 2021 | ARCHIVIO: 60U | SCALA: 1:2000 | TAVOLA 4.3 |
|----------------------|--------------------------------|------------------|------------------|---------------|