



CITTÀ DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA



C.A.P. 75025

Tel. 0835/9019111 - Fax. 0835/972114

ADOZIONE SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO C 1/4. IL DIRIGENTE A. I. DEL 3° SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge Regionale 07.08.1996, n. 37 e ss.mm.ii.

AVVISA

Che gli atti della seconda Variante al Piano di Lottizzazione del Comparto C1/4, adottata ai sensi di legge, saranno depositati in libera visione al pubblico, nel Palazzo Comunale - Ufficio Segreteria, a far tempo dal 26.11.2020 fino al 06.12.2020 compreso, nelle ore d'ufficio.

La suddetta variante è costituita dai seguenti elaborati:

- Deliberazione di G.C. n.167 del 20.11.2020;
- A.v2 Inquadramento territoriale – Stralcio Catastale – Stralcio R.U. - Ortofoto;
- B.v2 Planimetria Catastale aggiornata ed elenco delle Ditte Proprietarie;
- C.v2 Cartografia di base del Piano (Stato di Fatto) – Tavola approvata con D.G.C. 134 del 22.11.2013;
- D.v2 Documentazione Fotografica e punti di vista;
- E1.v2 Planimetria di Progetto su base Aereofotogrammetrica;
- E2.v2 Planimetria di progetto Zonizzazione;
- E3.v2 Planimetria di progetto lotti di edilizia convenzionata;
- E4.v2 Tipologia Edilizia Lotto n. 12 di nuova costituzione;
- E5.v2 Planimetria di confronto autorizzato/di progetto, su base Aereofotogrammetrica;
- F1.v2 Planimetria di Progetto su base Catastale e Standards Urbanistici;
- G.v2 Rappresentazioni grafiche tridimensionali planovolumetrico degli edifici;
- H.v2 Relazione Tecnica ed integrazione alle NTA di Piano di Lottizzazione;
- I.v2 Relazione di Sintesi sugli aspetti di Impatto Ambientale;
- U01.v2 Opere di Urbanizzazione di variante: Standards urbanistici: Strade e Parcheggi;
- U02.v2 Opere di Urbanizzazione di variante: Standard urbanistici: Verde Pubblico;
- U03.v2 Opere di Urbanizzazione di variante: Pubblica Illuminazione;
- U04.v2 Opere di Urbanizzazione di variante: Computo metrico e Quadro Economico;
- U05.v2 Opere di Urbanizzazione di variante: Elenco prezzi;
- U06.v2 Opere di urbanizzazione di variante: Relazione illustrativa;
- Dichiarazioni del Geologo;
- Piano Particellare su base catastale delle aree da concedere e dichiarazione di assenso dei proprietari, con allegato piano particellare aree da cedere (previo frazionamento) al Comune di Policoro nell'ambito delle opere di urbanizzazione del Comparto C1/4.

Opposizioni ed osservazioni alla Variante possono essere prodotte, ai sensi dell'art.3 della Legge Regionale 07.08.1996, n. 37 e ss.mm.ii., con presentazione al protocollo del Comune di Policoro a partire dal 07.12.2020 e fino alle ore 12,00 del giorno 26.12.2020, oppure a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.policoro.gov.it.

Detto termine di presentazione delle opposizioni e osservazioni è perentorio.

Pertanto, quelle che pervenissero oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione.

(Gli atti della Variante adottata con D.G.C. n.167 del 20.11.2020 sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Policoro nella sezione Amministrazione Trasparente > Pianificazione e governo del territorio)

POLICORO, li 26.11.2020

IL DIRIGENTE A.I. DEL 3° SETTORE

Ing. Vincenzo Benvenuto