

## TRIBUTI COMUNALI ANNO 2020

Nella seduta del 09.07.2020 il Consiglio Comunale ha approvato le aliquote e le tariffe per l'anno 2020 dei tributi comunali.

### ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2020

#### DATA DI PAGAMENTO :

1° Rata 16.06.2020

2° Rata 16.12.2020

**A) Abitazione principale ( Solo Categ.catastale A/1-A/8-A/9) 0,50%**

Per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00**, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in parti uguali indipendentemente dalla quota di proprietà;

La detrazione è maggiorata di **50,00 euro** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;

**B) TERRENI AGRICOLI : 0,57 %**

**C) AREE FABBRICABILI 0,90 %**

**D) ALTRI FABBRICATI 1,05 %**

**E) FABBRICATI " RURALI " 0,10 %**

**F) Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fino a quando permane tale destinazione (c.d. beni-merce) e che non siano in ogni caso locati:**

**0,25 %**

**D.1** L'aliquota di cui al punto D) è ridotta allo **0,76 %** per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali **C/1**(negozi e botteghe) e **C/3** (laboratori per arti e mestieri) utilizzati direttamente dal soggetto passivo ( persona fisica,società di persone o di capitali) nell'esercizio di attività commerciali,artigianali o di servizi.

L'agevolazione spetta anche alle **sole Ditte individuali** nel caso in cui il proprietario, anche in quota parte, dell'immobile adibito alle attività di cui sopra, sia un componente del nucleo familiare del titolare della Ditta. L'agevolazione di aliquota è concessa a richiesta degli interessati, previa presentazione all'Ufficio Tributi della relativa documentazione probatoria entro il termine del 31.12.2020.

**D.2** L'aliquota di cui al punto D) è ridotta allo **0,46%** per gli acquirenti di unità immobiliari (**ad esclusione di quelle classificate nella categoria catastale D**) diverse dalle abitazioni principali e pertinenze, in forza di atti

di compravendita stipulati a decorrere dal 01.01.2015 nei quali il cedente sia un'impresa di costruzione edilizia. L'aliquota agevolata resterà applicabile per i quattro anni solari successivi all'acquisto.

**D.3** L'aliquota di cui al punto D) è ridotta allo **0,76%** per le unità immobiliari di soggetti passivi residenti all'estero, iscritti all'A.I.R.E.. L'agevolazione è ammessa a condizione che l'unità immobiliare sia l'unica posseduta in Italia e che non risulti locata;

## TARIFFE TARI ANNO 2020

### TARIFFA ANNUALE UTENZE DOMESTICHE

n. comp	Quota fissa ; € / mq.	Quota variabile : €
1	<b>0,91</b>	<b>95,60</b>
2	<b>1,06</b>	<b>172,08</b>
3	<b>1,15</b>	<b>219,88</b>
4	<b>1,23</b>	<b>248,56</b>
5	<b>1,24</b>	<b>277,24</b>
6 o più	<b>1,20</b>	<b>325,04</b>
		----

### TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria attività (ap)	Tariffa €/Mq.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	3,85
2	Cinematografi e teatri	2,88
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	2,54
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3,94
5	Stabilimenti balneari	1,54
6	Esposizioni, autosaloni	3,44
7	Alberghi con ristorante	6,92
8	Alberghi senza ristorante	5,19
8.1	Bed and breakfast	3,63
9	Case di cura e riposo	5,42
10	Ospedali	9,10
11	Uffici, agenzie, studi professionali	6,61
12	Banche ed istituti di credito	5,50
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	5,19
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	7,40
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	4,49

16	Banchi di mercato beni durevoli	6,08
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	7,69
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	5,11
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6,72
20	Attività industriali con capannoni di produzione	5,22
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,56
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	12,30
23	Mense, birrerie, amburgherie	13,06
24	Bar, caffè, pasticceria	9,34
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11,37
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	8,00
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	16,13
28	Ipermercati di generi misti	11,10
29	Banchi di mercato generi alimentari	12,24
30	Discoteche, night club	3,95

## SCADENZE DI VERSAMENTO

- |                 |              |  |
|-----------------|--------------|--|
| 1. Prima rata   | 16 Settembre | 2020 (ovvero entro 15 gg. dal ricevimento dell'avviso di pagamento); |
| 2. Seconda rata | 16 Ottobre   | 2020;  |
| 3. Terza rata   | 16 Novembre  | 2020;  |
| 4. Quarta rata  | 16 Marzo     | 2021.  |

### AGEVOLAZIONI :

#### UTENZE DOMESTICHE:

- a) Esenzione totale dalla Tari a favore dei nuclei familiari con indicatore ISEE, in corso di validità al momento della domanda, inferiore o uguale ad Euro 6.500,00;**
- b) Riduzione del 50% della Tari a favore dei nuclei familiari con indicatore ISEE, in corso di validità al momento della domanda, compreso tra Euro 6.501,00 ed Euro 7.500,00.**

**Il possesso, da parte del contribuente, di valida attestazione ISEE, nei limiti suddetti, consente di presentare idonea domanda diretta al riconoscimento dell'agevolazione. Le domande dovranno essere presentate entro il termine del 16.10.2020.**

**Le agevolazioni sono finanziate dalla fiscalità generale dell'Ente nel limite della somma complessiva di Euro 50.000,00 e saranno riconosciute prioritariamente ai soggetti di cui alla lett.a) . L'eventuale eccedenza sarà riconosciuta ai soggetti di cui alla lett.b).**

- c) Riduzione del 20% della tariffa, parte fissa e parte variabile, per le famiglie composte da giovani coppie, per i primi 3 (tre) anni di matrimonio, che occupano un'abitazione con contratto di affitto regolarmente registrato e con ISEE in corso di validità, non superiore ad Euro 10.000,00.L'agevolazione è subordinata alla presentazione di apposita richiesta debitamente comprovata da idonea documentazione.

-

#### UTENZE NON DOMESTICHE

- a) Riduzione del **20%** della tariffa, parte fissa e variabile, per i primi 3 (tre) anni di attività, o frazione per il primo anno fino al 31 dicembre dello stesso, a favore di coloro che richiedano la partita iva per intraprendere una nuova attività di impresa o di lavoro autonomo ; la riduzione non spetta a coloro che cessano l'attività e ne intraprendono un'altra con lo stesso codice attività entro 6 (sei) mesi dalla cessazione, ed alle attività che costituiscono una mera prosecuzione di quella precedente, anche nel caso in cui si tratti di soggetti diversi. Quest'ultima fattispecie si verifica quando l'attività intrapresa non presenta il carattere della novità ma viene svolta in sostanziale continuità con quella precedente trasformazione, scissione o fusione di azienda, scioglimento di società di persona con prosecuzione dell'attività da parte di un socio ,ecc.). L'agevolazione è subordinata alla presentazione di apposita richiesta debitamente comprovata da idonea documentazione.
- b) Riduzione del 15%** della tariffa, parte fissa e variabile, per gli esercizi commerciali appartenenti alle Categorie 24 (Bar) e 14 (Tabaccherie) che provvedano a disinstallare, entro il termine del 30.09.2020, integralmente, dalla propria attività apparecchi di video poker, slot machine, videoletterie o altri apparecchi simili, installati prima del 31.12.2019.La riduzione è valida per l'anno in corso e per i successivi quattro anni a condizione che gli interessati dichiarino di rinunciare ad installare alcun apparecchio nei successivi quattro anni. Ai fini del riconoscimento della riduzione, il contribuente dovrà presentare apposita richiesta contenente oltre alla dichiarazione precedente, anche la documentazione utile a comprovare l'avvenuta integrale disinstallazione;
- c) Riduzione del 18% della parte fissa e parte variabile della tariffa, a favore delle utenze non domestiche, iscritte negli elenchi Tari del Comune alla data del 08.03.2020, interessate dalle misure normative e governative di sospensione adottate a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19,ivi comprese le utenze delle strutture ricettivo-turistiche non soggette a misure governative di sospensione ma comunque danneggiate ,non condizionata alla presentazione**

**di apposita istanza da parte dei soggetti interessati e cumulabile con le altre riduzioni previste**. L'entità della suddetta riduzione, stimata in Euro 180.000,00 sarà finanziata ricorrendo a risorse della fiscalità generale dell'Ente, senza farla gravare sulle altre utenze non beneficiarie della stessa come accadrebbe inserendola nei costi del Piano Finanziario;

**Il Funzionario Responsabile Servizio Tributi**

**Dott. Giuseppe Calla'**

Spett.le **UFFICIO TRIBUTI**  
**Servizio Tari**

**Comune di Policoro (MT)**

**RICHIESTA AGEVOLAZIONE TARI UTENZE DOMESTICHE**

**ANNO 2020**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
e residente in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

L'applicazione, **per l'anno 2020**, della seguente agevolazione tariffaria prevista dalla deliberazione di C.C. di approvazione delle Tariffe del Tributo Comunale sui rifiuti (Tari):

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> <b>Esenzione totale</b>  | valore ISEE fino ad Euro 6.500,00             |
| <input type="checkbox"/> <b>Riduzione del 50%</b> | valore ISEE da Euro 6.501,00 ad Euro 7.500,00 |

Relativamente all'**utenza domestica** intestata a:

\_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_

Allo scopo

**DICHIARA**

Che il **valore ISEE** in corso di validità del proprio nucleo familiare è pari ad Euro \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE**

- Di essere a conoscenza che il suddetto beneficio ha validità annuale per il solo anno **2020**;
- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.76 del D.P.R.445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi delle vigenti leggi penali e comportano la revoca del beneficio;
- Di essere consapevole che l'Amministrazione concederà le agevolazioni fino ad esaurimento dei limiti stabiliti nella deliberazione di approvazione delle tariffe Tari.

## ALLEGA

1. Copia integrale dell'attestazione ISEE (comprensiva della Dichiarazione Sostitutiva Unica).  
relativa al proprio nucleo familiare;
2. Copia di un valido documento di riconoscimento.

(data) \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_