
COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N° 5 DEL 03.04.2020

OGGETTO: GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI MIGLIORAMENTO DELL'IMPIANTISTICA E ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALDO MORO" PER IL COMUNE DI POLICORO (MT) – CUP: C88G17000000001– CIG: 822322431E -APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Il Responsabile della CUC

PREMESSO che:

-i Comuni di Policoro e di Bernalda hanno approvato, con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali, la convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.lgs. n. 163/2006, mediante individuazione presso il Comune di Policoro dell'Ufficio comune (deliberazione n. 34 del 17.12.2015, adottata dal Consiglio Comunale di Policoro, deliberazione n. 49 del 21.12.2015, adottata dal Consiglio Comunale di Bernalda);

-in data 12.01.2016 i Sindaci dei Comuni di Policoro e del Comune di Bernalda hanno firmato la succitata convenzione;

-con decreto del Sindaco del Comune di Policoro n. 30 del 27.11.2017 veniva nominato quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) il Dirigente scrivente;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 12 del 10.01.2020, a firma del Dirigente del V Settore del Comune di Polioro-ing. Vincenzo Benvenuto, si stabiliva di avviare le procedure della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Adeguamento e di miglioramento dell'impiantistica e alle norme di sicurezza della scuola secondaria di 1° grado "Aldo Moro" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) dello stesso decreto;

-con determinazione n. 2 del 19.02.2020 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza veniva dato avvio alla procedura negoziata di gara per l'affidamento dei lavori di Adeguamento e di miglioramento dell'impiantistica e alle norme di sicurezza della scuola secondaria di 1° grado "Aldo Moro" del Comune di Policoro, per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 399.247,52 per lavori a corpo a base d'asta, compreso € 5.764,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva come per legge, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-

bis) dello stesso decreto e contestualmente veniva approvata la lettera d'invito-disciplinare di gara con i relativi allegati e l'elenco delle imprese da invitare alla gara;

DATO ATTO che:

-in data 21.02.2020-Marca temporale n. 16-Uscita/MT/1 sono state invitate a presentare offerta, tramite la piattaforma telematica di eProcurement, in uso a questa Centrale di Committenza, le n. 15 imprese come sopra individuate;

-entro il termine di scadenza (ore 12:00 del 04.03.2020) sono pervenute n. 6 offerte;

VISTI i verbali relativi alle operazioni di gara, n. 1 del 05.03.2020 e n. 2 del 21.03.2020, all'esito dei quali risulta quale prima offerta non anomala quella dell'impresa Polidrica Soc. Coop. a r.l. con sede in Policoro (MT), via F. Fellini n. 35- c.f./p.Iva 00053220778, con il ribasso del 19,957% sull'importo a misura a base d'asta;

RITENUTO, pertanto, di approvare i verbali di gara sopra richiamati, allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, e proporre l'aggiudicazione in favore dell'impresa Costruzioni Industriali S.r.l. di Matera che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 30,888% e, quindi, un importo di € 277.708,43, di cui € 5.764,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, fatte salve le determinazioni in merito all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 5 e della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 95, comma 10 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che il sottoscritto, responsabile del procedimento di gara, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotta dalla Legge n. 190/2012;

RITENUTO, pertanto, di procedere in merito;

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- la Convenzione del 12.01.2016, istitutiva della Centrale Unica di Committenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli allegati verbali di gara n. 1 del 05.03.2020 e n. 2 del 21.03.2020, relativi alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di Adeguamento e di miglioramento dell'impiantistica e alle norme di sicurezza della scuola secondaria di 1° grado "Aldo Moro" del Comune di Policoro - CIG: 822322431E.
3. Di proporre l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi in favore dell'impresa Costruzioni Industriali S.r.l. con sede in Matera, via La Martella n. 176- c.f./p.Iva 01082610773 con il ribasso del 30,888% sull'importo a misura a base d'asta, fatte salve le determinazioni in merito all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 5 e della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 95, comma 10 dello stesso D.lgs. n. 50/2016.
4. Di determinare, sulla base del ribasso offerto in sede di gara dal concorrente di cui al precedente punto 3), l'importo di aggiudicazione in € 277.708,43, di cui € 5.764,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa.

5. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento nella Sezione "Amministrazione Trasparente" - Sezione "Provvedimenti" - Sottosezione "Provvedimenti Dirigenti" conformemente a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. 33/2013.
6. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 nella Sezione "Amministrazione Trasparente" - Sezione "Bandi di gara e contratti" - Sottosezione "Determine a contrarre".
7. Di stabilire che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on line, in "Amministrazione Trasparente" - Sezione "Bandi di gara e contratti" – Sottosezione "Avvisi, bandi ed inviti" e sulla home page del sito istituzionale del Comune di Policoro.
8. Di trasmettere copia del presente provvedimento al RUP-ing. Pietro Lence del Comune di Policoro per i controlli di cui all'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché per l'adozione degli atti conseguenti.

Per l'istruttoria

F.to Adele Maria Mitidieri

IL RESPONSABILE DELLA CUC

F.to ing. Vincenzo Benvenuto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000.

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento n. _____ - capitolo _____
al n. _____ in data odierna.

Nella Residenza comunale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
dott. Ivano VITALE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **03.04.2020** al N. **576**.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Adele Maria Mitidieri

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Città di Policoro, li **03.04.2020**

Il Responsabile del Servizio
F.to Adele Maria Mitidieri



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)
PEC: cucmagnagrecia@pec.it - www.cucmagnagrecia.it

GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI MIGLIORAMENTO DELL'IMPIANTISTICA E ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALDO MORO" PER IL COMUNE DI POLICORO (MT) – CUP: C88G17000000001– CIG: 822322431E

**VERBALE N. 1
SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di marzo, alle ore 11:55 presso l'Ufficio Comune della CUC Magna Grecia tra i Comuni di Policoro e Bernalda (nel prosieguo CUC), sito presso il Comune di Policoro alla P.zza Aldo Moro n. 1, a seduta pubblica, si dà avvio alle procedure di verifica di ammissibilità delle ditte che hanno fatto istanza di partecipazione alla gara.

La verifica viene eseguita dal Presidente del Seggio di gara, Ing. Vincenzo Benvenuto, coadiuvato dalla sig.ra Anna Carmela Paladino – con funzioni di testimone e segretario verbalizzante - e dalla sig.ra Adele Maria Mitidieri – con funzioni di testimone-, giusta comunicazione del 04.03.2020 prot. n. 7191.

Preliminarmente si prende atto:

- della determinazione n. 12 del 10/01/2020 a firma del Dirigente del V Settore del Comune di Policoro con cui si dava avvio alle procedure di gara, relative ai *“lavori di adeguamento e di miglioramento dell'impiantistica e alle norme di sicurezza della scuola secondaria di 1° grado “Aldo Moro” per il Comune di Policoro”*;
- della determinazione n. 2 del 19/02/2020, a firma del Responsabile della CUC, con cui si procedeva all'approvazione degli atti di gara e alla relativa indizione;
- della richiesta di offerta, inoltrata attraverso il portale di eProcurement in data 21/02/2020 – Marca temporale n. 16-Uscita/MT/1, agli operatori economici di seguito riportati:

N.	RAGIONE SOCIALE	PEC
1	2 M SNC DI MECCA LEONARDO	2mpiattaforme@pec.it
2	CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.	castaldi.costruzioni@pec.it
3	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	contedil@pec.it
4	COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L.	postacert@pec.costruzionindustriale.com
5	COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA	cosvim@pec.it
6	EDIL.CO S.R.L.	edilcosrl@casellapec.com
7	GALTIERI FRANCO LEONARDO	galtierifranco@pec.it
8	GEOM. GIUSEPPE BOCCHETTA SRL CON UNICO SOCIO	bocchettacostruzioni@pec.it
9	LIANZA S.R.L.	lianza@mypec.eu
10	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	montanarellacostruzioni@legalmail.it
11	PARI COSTRUZIONI S.R.L.	paricostruzionisrl@arubapec.it
12	RUGGIERO GROUP S.R.L.	ruggierogroup srl@pec.it
13	SUMMA IMPIANTI E TECNOLOGIE S.R.L.	summaimpianti@pec.it

N.	RAGIONE SOCIALE	PEC
14	ZAGARIA VINCENZO S.R.L. UNIPERSONALE	zagariavincenzosrl@pec.it
15	FORLEO S.R.L.	IMPRESAFORLEO@PEC.IT

- dei termini per la presentazione delle richieste di chiarimento, fissati al 29.02.2020 e della pubblicazione delle relative risposte entro il 02.03.2020;
- che i termini di scadenza per la presentazione delle offerte venivano fissati per il giorno 04/03/2020, entro le ore 12:00;

Ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara, acquisite le offerte tramite la piattaforma di eProcurement, dà lettura dei n. 6 (sei) nominativi degli operatori economici partecipanti alla procedura sopra richiamata, come di seguito riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	DATA PRES. OFFERTA	ORA PRESENT. OFFERTA	N. MARCA TEMPORALE
1	Montanarella Costruzioni srl	02/03/2020	13:16:54	31-Ingresso/MT/1
2	Costruzioni Industriali srl	02/03/2020	18:27:08	32-Ingresso/MT/1
3	Zagaria Vincenzo srl Unipersonale	03/03/2020	19:49:10	34-Ingresso/MT/1
4	Forleo srl Unipersonale	04/03/2020	09:01:26	35-Ingresso/MT/1
5	Galtieri Franco Leonardo	04/03/2020	09:33:03	36-Ingresso/MT/1
6	2M SNC di Mecca Leonardo	04/03/2020	09:55:51	37-Ingresso/MT/1

Il Presidente procede, quindi, all'attivazione telematica della fase "apertura della documentazione amministrativa". A seguire, dopo aver apposto la password di cifratura per ciascuno dei plichi telematici, procede alla verifica, in ordine di presentazione delle offerte, dei documenti trasmessi dai concorrenti, dando atto di quanto segue:

- 1) Montanarella Costruzioni srl: ha richiesto il subappalto, dall'esame della documentazione risulta che è carente della dichiarazione, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, del legale rappresentante Andrea Montanarella e del Direttore Tecnico Concetta Pastore. Pertanto, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 del D.lgs. 50/2016, l'impresa sarà invitata a regolarizzare la suddetta documentazione;
- 2) Costruzioni Industriali srl: ha richiesto il subappalto, dall'esame della documentazione risulta che è carente della dichiarazione, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, del Responsabile Tecnico Massimo Montemurro e dei Direttori Tecnici geom. Stefano Latini e arch. Marica Perrone. Pertanto, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 del D.lgs. 50/2016, l'impresa sarà invitata a regolarizzare la suddetta documentazione;
- 3) Zagaria Vincenzo srl Unipersonale: ha richiesto il subappalto, dall'esame della documentazione risulta che il DGUE è incompleto relativamente alla Parte III del riquadro D lettera D n. 7. Pertanto, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 del D.lgs. 50/2016, l'impresa sarà invitata a regolarizzare la suddetta documentazione;
- 4) Forleo srl Unipersonale: ha richiesto il subappalto, dall'esame della documentazione risulta che il DGUE è contraddittorio nella Parte II lettera A tra quanto dichiarato alla lettera c) (categorie di qualificazione dell'attestazione SOA) e quanto dichiarato alla lettera d) (se l'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti). Pertanto, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 del D.lgs. 50/2016, l'impresa sarà invitata a regolarizzare la suddetta documentazione;

- 5) Galtieri Franco Leonardo: ha richiesto il subappalto, la documentazione risulta regolare; pertanto, l'impresa è **AMMESSA** alla prosecuzione della gara;
- 6) 2M SNC di Mecca Leonardo: ha richiesto il subappalto, la documentazione risulta regolare; pertanto, l'impresa è **AMMESSA** alla prosecuzione della gara.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, il Presidente stabilisce che la documentazione da regolarizzare, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs.

50/2016, debba pervenire entro e non oltre il 16 p.v., pena l'esclusione.

La seduta viene chiusa alle ore 14:15, con aggiornamento alle ore 10:00 del 18 p.v..

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to ing. Vincenzo Benvenuto

LE TESTIMONI

F.to Adele Maria Mitidieri

F.to Anna Carmela Paladino
**con funzioni anche di
segretario verbalizzante**



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)
PEC: cucmagnagrecia@pec.it - www.cucmagnagrecia.it

GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI MIGLIORAMENTO DELL'IMPIANTISTICA E ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALDO MORO" PER IL COMUNE DI POLICORO (MT) – CUP: C88G17000000001– CIG: 822322431E

VERBALE N. 2

L'anno duemilaventi, il giorno diciotto del mese di marzo, alle ore 12:15 presso l'Ufficio Comune della CUC Magna Grecia tra i Comuni di Policoro e Bernalda (nel prosieguo CUC), sito presso il Comune di Policoro alla P.zza Aldo Moro n. 1, in seduta pubblica, il Presidente del Seggio, ing. Vincenzo Benvenuto, coadiuvato dalla sig.ra Adele Maria Mitidieri – con funzioni di testimone e segretario verbalizzante – e dal dott. Antonio Scalzullo -con funzioni di testimone- giusta comunicazione di data odierna prot. n. 8354.

Richiamato il verbale n. 1 del 05.03.2020, il Presidente, preliminarmente, dà atto delle richieste di integrazione, ai sensi dell'art. 83-comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, inviate in data 09.03.2020 alle seguenti imprese: Montanarella Costruzioni srl con prot. n. 19-Uscita/MT/1, Costruzioni Industriali con prot. n. 20-Uscita/MT/1, Zagaria Vincenzo srl con prot. n. 21-Uscita/MT/1, Forleo srl con prot. n. 22-Uscita/MT/1.

Quindi, verifica che tutte le integrazioni richieste sono pervenute entro il termine fissato del 16.03.2020; quindi, passa all'esame della documentazione pervenuta quale soccorso istruttorio, la quale risulta regolare.

Pertanto, le imprese Montanarella Costruzioni srl, Costruzioni Industriali, Zagaria Vincenzo srl, Forleo srl vengono **AMMESSE** alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede, quindi, all'attivazione telematica della fase "apertura delle offerte economiche" ed all'apposizione dell'apposita *password* di cifratura per tutti i plichi telematici, dando lettura dei ribassi offerti, come di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL	-30,839 %
2	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	-30,888 %
3	ZAGARIA VINCENZO SRL	-24,689%
4	FORLEO SRL unipersonale	-30,164 %
5	GALTIERI FRANCO LEONARDO	-28,13 %
6	2M SNC DI MECCA LEONARDO	-26,66 %

Il Presidente, avvalendosi della piattaforma di eProcurement, provvede al calcolo della soglia di anomalia, precisando che, essendo state ammesse n. 6 (sei) offerte, viene operata l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016 e secondo le previsioni dell'art. 23 della lettera di invito-Disciplinare di gara.

Dal calcolo automatico risulta che la soglia di anomalia è pari al 34,738% (trentaquattro/738 per cento), come di seguito riportato:

Calcolo della soglia di anomalia

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	6
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	4
Media delle offerte	-28,948 %
Media degli scarti	-1,554 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,054
Soglia di anomalia	-34,738 %

Sulla base delle risultanze emerse, il Presidente del Seggio di gara, dà, dunque, lettura della graduatoria:

N.	Ragione Sociale	Ribasso offerto	Stato
1	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	-30,888 %	Non anomala
2	MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL	-30,839 %	Non anomala
3	FORLEO SRL unipersonale	-30,164 %	Non anomala
4	GALTIERI FRANCO LEONARDO	-28,13 %	Non anomala
5	2M SNC DI MECCA LEONARDO	-26,66 %	Non anomala
6	ZAGARIA VINCENZO SRL	-24,689%	Non anomala

Pertanto, prima classificata risulta la seguente impresa:

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000069
Ragione sociale o denominazione	<u>COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-30,888 %
Importo di aggiudicazione	277.708,43 €

Costruzioni Industriali S.r.l. con sede legale in Matera alla via La Martella n. 176, c.f./partita Iva 01082610773, per l'importo di € 277.708,43 (euro duecentosettantasettemilasettecentootto/43), Iva esclusa, di cui € 5.764,33 (euro cinquemilasettecentosessantaquattro/33), Iva esclusa, per oneri di

sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente al ribasso presentato del 30,888% (trenta/888 per cento).

Terminati i lavori di gara, la seduta si chiude alle ore 13:20.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to ing. Vincenzo Benvenuto

LE TESTIMONI

F.to Dott. Antonio Scalzullo

F.to Adele Maria Mitidieri
con funzioni anche di
segretario verbalizzante
