



CITTA' DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA

C.A.P. 75025 - piazza A. Moro, 1
Telefono 0835 9019111 - Fax 0835 972114
Partita IVA 00111210779



ORDINANZA N° 5479

Ordinanza contingibile e urgente a tutela della pubblica e privata incolumità

Il Sindaco

Vista la comunicazione trasmessa dal Comando provinciale Vigili del fuoco di Matera n. 2017 del 10/03/2019 rif. scheda n. 800, pervenuta in data 11/03/2019 e acquisita al n. 6715 di protocollo, da cui si rilevano i seguenti inconvenienti, testualmente riportati, verificatisi in seguito allo sviluppo di un incendio presso l'unità immobiliare ubicata in Policoro alla via Fratelli Bandiera n. 32, distinta in Catasto al foglio 19 con la particella 215 sub 4 e abitata in qualità di locatario dal signor **Stigliano Gaetano** e dal suo eventuale nucleo familiare, ossia:

- *“Le elevate temperature raggiunte, in particolare nella camera da letto, hanno provocato la caduta di parte delle pignatte del solaio, oltre alla distruzione dei mobili e dell'impianto elettrico...”*

L'abitazione di cui trattasi è da ritenere inagibile, in attesa di urgenti lavori di ristrutturazione, nonché di verifica e ripristino degli impianti.

Sono conseguentemente da ritenere inagibili anche l'abitazione sovrastante, con accesso dal civico n. 34, di proprietà del sig. Marchisella Vincenzo, e, a scopo cautelativo, quella sottostante, con accesso da via Cesare Battisti n. 58, della fam. Mele Pietro.”

Pertanto, al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità, poiché l'intero immobile in questione è attualmente inagibile, come risulta dalla comunicazione sopra riportata, necessita provvedere allo sgombero dei nuclei familiari che vi abitano;

necessita, altresì, che debbano essere effettuati i lavori urgenti per la messa in sicurezza dell'immobile, la esecuzione di una verifica di idoneità statica dell'immobile stesso con particolare riferimento alle strutture danneggiate e/o degradate e la riparazione degli inconvenienti verificatisi;

Visto il testo unico degli Enti locali decreto legislativo 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento edilizio comunale;

ORDINA

ai signori:

- **Stigliano Gaetano**, nato a Rotondella (MT) il 25/10/1947 e residente a Policoro (MT) in via Fratelli Bandiera n. 32, attualmente domiciliato presso il signor Caputo Mario in via Gran Paradiso n. 7,

nella sua qualità di affittuario dell'unità immobiliare ove si è sviluppato l'incendio, sita in via Fratelli Bandiera n. 32 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 4;

- **Rago Francesco**, nato a San Giorgio Lucano (MT) il 04/04/1933 e residente in Montalbano Jonico (MT) alla via Cupolicchio n. 8,
- **Rosito Maria**, nata a Senise (PZ) il 01/06/1938 e residente in Montalbano Jonico (MT) alla via Cupolicchio n. 8,

nella loro qualità di usufruttuari dell'unità immobiliare ove si è sviluppato l'incendio, sita in via Fratelli Bandiera n. 32 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 4;

- **Rago Clelia**, nata a Policoro (MT) il 02/06/1973 e residente in Montalbano Jonico (MT) alla via Cupolicchio n. 8,

nella sua qualità di nuda proprietaria dell'unità immobiliare ove si è sviluppato l'incendio, sita in via Fratelli Bandiera n. 32 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 4,

- **Marchisella Vincenzo**, nato a Accettura (PZ) il 28/10/1933,
- **Marchisella Eleonora**, nata Stigliano (MT) il 13/05/1964,
- **Marchisella Rocco**, nato a Montalbano Jonico (MT) il 16/03/1959,
- **Marchisella Rosa**, nata a Matera (MT) il 30/07/1960,

nella loro qualità di comproprietari dell'unità immobiliare sita al piano superiore ove si è sviluppato l'incendio, con accesso da via Fratelli Bandiera n. 34 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 6;

- **Cirigliano Angela**, nata a Lagonegro (PZ) il 21/09/1984 e residente a Policoro alla via Cesare Battisti n. 58,

nella sua qualità di proprietaria dell'unità immobiliare sottostante ove si è sviluppato l'incendio, con accesso da via Cesare Battisti n. 58 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 1;

- **Mele Pietro**, nato a Fragagnano (TA) il 12/05/1976 e residente a Policoro alla via Cesare Battisti n. 58,

nella sua qualità di coniuge della proprietaria dell'unità immobiliare sottostante ove si è sviluppato l'incendio, con accesso da via Cesare Battisti n. 58 e distinta in Catasto al fg. 19 part. 215 sub 1

in via cautelativa,

al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità,

l'immediato

SGOMBERO

da persone dalle unità immobiliari in questione, come sopra specificate, e il transennamento dell'area interessata, per evitare ogni accesso al fabbricato stesso.

Inoltre,

il Sindaco

considerate le risultanze della comunicazione predetta,

al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità,

ORDINA

- ai suddetti signori, sopra meglio identificati, ognuno per quanto di propria competenza e relativa spettanza:

- di eseguire immediatamente le opere provvisorie di messa in sicurezza del fabbricato nelle sue parti degradate e/o danneggiate e contestualmente di far effettuare una verifica di idoneità statica delle strutture interessate, a cura di un professionista abilitato di propria fiducia, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla notifica della presente, e trasmetterne l'esito a questo Ente;
- di eseguire i lavori di riparazione degli inconvenienti verificatisi, e degli altri lavori eventualmente necessari per il ripristino della funzionalità, agibilità e abitabilità dell'immobile, entro e non oltre **45 (quarantacinque)** giorni dalla notifica della presente.

Prima dell'inizio dei lavori di riparazione delle strutture deve essere presentata al Comune di Policoro apposita comunicazione di inizio dei lavori, controfirmata dall'impresa esecutrice e dal Direttore dei lavori, corredata dalla documentazione tecnica relativa alle opere da eseguire.

La presente diffida sarà notificata, a mezzo del messo comunale notificatore, ai signori sopra identificati, nella sua precitata qualità, e notificata per opportuna conoscenza e per quanto di propria competenza al **Comando Vigili Urbani**, che è incaricato di verificare l'ottemperanza della presente, al **Servizio socio-assistenziale** del Comune, per i provvedimenti di propria competenza, al **Dirigente del Settore Tecnico**, alla **Prefettura - Ufficio territoriale del Governo**, al **Comando provinciale dei Vigili del fuoco**.

Ai sensi dall'articolo 3 della legge 241/90, e successive modifiche e integrazioni, contro la presente diffida è ammesso ricorso al TAR di Basilicata, nel termine di 60 giorni, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica.

Per l'urgenza si riserva di notificare il presente atto ai signori **Marchisella**, al momento irreperibili, non appena questo Ente sarà in possesso dei relativi dati di residenza.

Dalla Residenza municipale, 13 marzo 2019



Il Sindaco

dott. Enrico Mascia