



CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P.75025 TEL. 0835/9019 111 - FAX 0835/972114- P. IVA: 00111210779

www.policoro.gov.it - posta@policoro.gov.it



COPIA verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 92 del Reg.

OGGETTO: SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE LOCALE PER ESERCIZIO PUBBLICO NELLA VILLA COMUNALE - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventuno** del mese di **luglio** alle ore **14,00** in Policoro, nella Sede Municipale.

Sotto la presidenza del **Vice Sindaco Dott. MARRESE Gianluca** si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento degli Assessori Comunali:

Assessori	Presenti
MASCIA Enrico	No
MARRESE Gianluca	Si
TRIFOGLIO Giovanni Antonio	Si
DI COSOLA Daniela	Si
RAZZANTE Giuseppe Alessandro	Si
CELSI Valentina	No

Assiste alla seduta il **SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Carmela FIORENZANO**

Il **VICE SINDACO** riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

La Giunta Comunale

Premesso che con D.G.C. n. 58 del 10/05/2017 si stabiliva, quale atto di indirizzo, di:

- assegnare in locazione l'immobile ubicato nella villa comunale di questo comune, distinto in catasto al fg. 10 part. 1691 di mq. 33, destinato ad esercizio pubblico/bar, mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 14 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 27/11/2012;
- prevedere a carico del locatario l'onere di apertura e chiusura giornaliera degli accessi all'area giochi;
- prevedere la possibilità di scomputare sul canone di locazione il costo da corrispondere all'Acquedotto Lucano per l'allaccio alla rete idrica dell'immobile, in quanto si tratta di intervento straordinario a carico del proprietario;
- dare atto che il valore dell'affitto annuale (12 mesi) dell'immobile da porre a base d'asta è stato quantificato in € 1.374,00, sulla base della relazione predisposta dal Responsabile del Servizio P.M.A.;
- incaricare il dirigente del III Settore Tecnico, competente in materia, dell'attuazione del provvedimento;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 224/531 del 24/05/2017 si stabiliva, in attuazione della predetta deliberazione, tra l'altro, di approvare apposito avviso pubblico per l'affidamento in locazione dell'immobile ubicato nella villa Comunale di questo comune, distinto in catasto al fg. 10 part. 1691 di mq. 33, destinato ad esercizio pubblico/bar;
- la data di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione al suddetto avviso è il giorno 24/07/2017 ore 12:00;
- l'Amministrazione Comunale, insediata a seguito delle elezioni amministrative dell'11 e 25 giugno 2017, preso atto delle decisioni assunte con l'atto sopra citato, ritiene di dover riconsiderare tali indirizzi in un quadro più generale della gestione del patrimonio connesso alle aree verdi della Villa Comunale;

Ritenuto opportuno sospendere la procedura di cui si tratta, in attesa dell'adozione di ulteriori decisioni in merito;

Ravvisata, pertanto, la necessità di adottare apposito atto di indirizzo al Dirigente a.i. del Settore Tecnico, competente per materia;

Dato atto che la presente proposta di deliberazione non necessita dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto mero atto di indirizzo;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L. n. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

A voti unanimi,

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** di quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato.
- 2) **Di dettare** il seguente indirizzo:
 - sospendere la procedura di affidamento in locazione dell'immobile ubicato nella villa Comunale di questo comune, distinto in catasto al fg. 10 part. 1691 di mq. 33, destinato ad esercizio pubblico/bar, mediante asta pubblica, in attesa di riesaminare le modalità previste nel precedente deliberato in un quadro più generale della gestione del patrimonio connesso alle aree verdi della Villa Comunale.
- 3) **Di demandare** al Dirigente a.i. del III Settore Tecnico, competente in materia, l'attuazione del presente provvedimento.

- 4) La presente deliberazione, per l'urgenza, con successiva e separata votazione unanime, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

La seduta è stata sciolta alle ore 14,25.-

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C. N. 99 DEL 21/07/2017 .

OGGETTO: SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE LOCALE PER ESERCIZIO PUBBLICO NELLA VILLA COMUNALE - ATTO DI INDIRIZZO.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L." così come modificato dalla legge 213/2012, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: .-</p> <p>Data</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Interessato F.to</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
<p>REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Verificata la Regolarità contabile e dato atto che la proposta:</p> <p>Non comporta riflessi diretti o indiretti tali da comportare squilibri alla situazione economico-finanziaria; Non comporta riflessi diretti o indiretti tali da comportare squilibri al patrimonio dell'Ente.</p> <p>Esprime Parere: .-</p> <p>Data</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Interessato F.to</p> <p style="text-align: center;">_____</p>

Le firme autografe sono omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93 e sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili sul documento prodotto dal sistema.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SINDACO
f.to Dott. MARRESE Gianluca

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

X **CHE** La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line a partire dal 25/07/2017 come prescritto dall'art.124 comma 1° D.Lgs. 267/2000 (N. 1681 REG. PUB.) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al 09/08/2017 ;

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio
Dalla Residenza Municipale, addì 25/07/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO

Le firme autografe sono omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93 e sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili sul documento prodotto dal sistema.