



CITTÀ DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA



C.A.P. 75025

Tel. 0835/9019111 – Fax. 0835/972114

SETTORE 3°

Servizio Urbanistica

Policoro, li 24.05.2017

Prot. n. *13812* del *24-05-2017*

Oggetto: SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO C 1/7 adottata con deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017.

Osservazione pervenuta

Al Assessore avv. Enrico Bianco - Sede

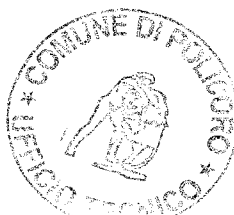
In relazione alla seconda variante al Piano di Lottizzazione del Comparto C 1/7, adottata con Deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017, interessante i lotti B.B.7, B.B.8, B.B.18, B.B.19, B.B.20, B.B.21 e consistente nell'aumento della volumetria per edilizia convenzionata, che passa da una volumetria di mc 22.800 (pari al 43,39 % della volumetria totale del P di L di mc 52.542) ad una volumetria di variante di mc 25.440 (pari al 48,41 % della volumetria totale del P di L di mc 52.542), è pervenuta una sola osservazione acquisita agli atti in data 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SUE.

L'osservazione succitata rileva che: "nella seconda Variante al Piano di Lottizzazione – adottata con D.G.C. N° 32 del 15/03/2017 – è stata riportata, per mero errore, una diminuzione di volumi relativa ai lotti DB1 e DB2."

In merito a detta osservazione si precisa che la seconda variante al Piano di Lottizzazione del Comparto C 1/7, adottata con Deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017, interviene solo ed esclusivamente sui lotti B.B.7, B.B.8, B.B.18, B.B.19, B.B.20, B.B.21 individuandoli come nuovi lotti di edilizia convenzionata. Nello specifico, in merito all'osservazione acquisita agli atti in data 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SUE, la variante adottata con Deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017 non apporta alcuna modifica ai lotti D.B.1 e D.B.2 rispetto a quanto precedentemente approvato con Deliberazione di G.C. N. 120 del 22.11.2012.

Pertanto, relativamente all'osservazione acquisita agli atti in data 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SU, si esprime parere di rigettare la stessa perché non è pertinente in relazione alla variante adottata con Deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017.

Il Capo Servizio Urbanistica e Edilizia
Geom. Vincenzo Agresti



Il Dirigente del 3° Settore
Ing. Salvatore P. Demarco