

**REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA**  
**Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01**  
**PROGETTO ESECUTIVO**

**FASCICOLO DELLA MANUTENZIONE**  
Per la manutenzione, la prevenzione e la protezione dai rischi  
*(Allegato XVI e art. 91 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i - D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)*

**OGGETTO: Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - PROGETTO ESECUTIVO**

**COMMITTENTE: “Amministrazione Comunale” - Comune di Bernalda**

**Bernalda li**, mercoledì 5 giugno 2013

**IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA**

(Dott. Arch. \_\_\_\_\_)

---

**IL COMMITTENTE**

(Legale Rappresentante \_\_\_\_\_)

---

## CAPITOLO I

### RELAZIONE SULL'OPERA

#### Progetto: Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO EDILIZIA ATER

##### Durata effettiva dei lavori:

Inizio lavori:	.....	Fine lavori:	.....
----------------	-------	--------------	-------

##### Descrizione dell'opera realizzata

L'opera oggetto del presente Fascicolo è l'edificio ATER con annessi spazi esterni da realizzarsi nel Comune di Bernalda presso le aree dell'Ex Mattatoio Comunale nell'area sud-est dell'abitato urbano.

Il progetto è stato impostato sulla regolarità delle forme, regolarità dettata dalla necessità di razionalizzare i costi dell'opera: il corpo edilizio è costituito da un volume parallelepipedo che si sviluppa su un livello interrato e quattro livelli fuori terra. Al piano interrato esso presenta i box auto con annessi magazzini, un accesso al piano con ascensore, ed uno pedonale esterno lungo la rampa di ingresso dei veicoli. Al piano terra sono presenti due alloggi di cui uno conforme alle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche. Al piano primo e secondo sono presenti quattro alloggi (due per piano). Al piano quarto sono presenti due alloggi di taglia ridotta per famiglie con massimo 3 componenti.

Tutte le strutture sono state calcolate e dimensionate con analisi sismica e con riferimento al D.M. 16/01/1996 - "Norme tecniche per le costruzioni in zona sismica": i risultati dello studio geologico e geo-tecnico dell'area hanno evidenziato la necessità di adottare fondazioni profonde mediante pali sui quali gettare i plinti e le fondazioni continue superficiali che, in ottemperanza alla norme antisismiche, sono state collegate fra loro da cordoli in c.a. (reticolo antisismico).

##### Descrizione dei Materiali

- Le fondazioni superficiali sono costituite da travi continue e da plinti a piastra in c.a. gettati sui pali e collegate fra di loro dai cordoli del reticolo antisismico.
- Le strutture in elevazione sono costituite da pilastri in c.a. Realizzati in opera con compattature in laterizio.
- La struttura della copertura è realizzata con travi in c.a. Realizzate in opera, ed orizzontamenti in latero/cemento.
- Il manto di copertura sarà realizzato con isolamento, massetto per le pendenze, guaina impermeabilizzante e pavimento in piastrelle.
- I solai sono realizzati in latero/cemento.
- Le pareti fuori terra sono state realizzate con compattature in laterizio.
- Le pareti divisorie interne sono state realizzate per la maggior parte con blocchi di poroton da 8 cm.
- I serramenti esterni sono in pvc come anche i portoni e le porte.
- I serramenti interni sono in legno nelle zone ad uso "civile" ed in lamiera nelle zone ad uso "industriale".
- I pavimenti sono prevalentemente in ceramica fatta eccezione per il piano interrato dei parcheggi per il quale si prevede la realizzazione di pavimento in cemento industriale.

-----

## SOGGETTI COINVOLTI

<b>Committente</b>	Comune di Bernalda
<b>Responsabile dei Lavori</b>	
<b>Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione</b>	
<b>Progettisti</b>	Arch. Giuseppe Torraco Arch. Arcangelo Gabriele D'Alessandro Ing. Dorian William Pasquale Viggiano
<b>Direttore dei Lavori</b>	
<b>Impresa Edile</b>	
<b>Impresa costruzioni prefabbricate</b>	

-----

## **ANAGRAFICA DI CANTIERE** **Riferimenti IMPRESE**





**n.b.** *Le imprese in subappalto, che non sono espressamente indicate, sono influenti allo scopo del presente fascicolo*

## AVVERTENZE GENERALI SULL'OPERA

### OPERAZIONI DI MANUTENZIONE IN FACCIATA

Prima di iniziare il montaggio dei ponteggi per eseguire gli interventi di manutenzione in facciata è indispensabile visionare i progetti esecutivi ed i relativi calcoli statici, allo scopo di:

- definire l'esatta posizione dei ganci lungo ciascuna facciata per l'ancoraggio del ponteggio;
- definire l'esatta posizione dei ganci sulle falde per l'ancoraggio dei cavi di scorrimento per i dispositivi individuali anticaduta;
- individuare la resistenza statica di corpi d'opera interessati dall'intervento di manutenzione, come gli aggetti orizzontali (i cornicioni, pensiline, balconi);
- individuare la resistenza statica del piano di appoggio del ponteggio.

In particolare:

dovrà evitarsi qualsiasi utilizzo dei cornicioni (ad es. come camminamenti per gli operai o come appoggio per parti di ponteggio), non essendo le stesse in grado di offrire adeguata resistenza;

### OPERAZIONI DI MANUTENZIONE IN COPERTURA

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Per le modalità di accesso e transito è indispensabile visionare l'ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA (Rif.Allegato 1)

### OPERAZIONI DI MANUTENZIONE IMPIANTI

Data la complessità dell'impianto, la manutenzione deve essere effettuata da personale altamente specializzato, secondo quanto previsto dai libretti di manutenzione, si consiglia di far eseguire la revisione periodicamente, secondo le indicazioni dell'impiantista e dell'installatore.

# CAPITOLO I

## Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

### 01 - ATER - FABBRICATO

- 01.01 - FONDAZIONI PROFONDE
- 01.02 - FONDAZIONI E SUPERFICIALI
- 01.03 - STRUTTURE IN C.A.
- 01.04 - STRUTTURE IN ELEVAZIONE PREFABBRICATE
- 01.05 - SOLAI
- 01.06 - STRUTTURE TETTO IN C.A. / PREDALLES
- 01.07 - MANTO DI COPERTURA TETTO
  - 01.07.01 - Canali di gronda e pluviali
  - 01.07.02 - Comignoli e terminali
  - 01.07.03 - Strato di isolamento termico
  - 01.07.04 - Parapetti ed elementi di coronamento
  - 01.07.05 - Manto di copertura in coppi e tegole
- 01.08 - TERRAZZA
- 01.09 - STRUTTURE IN METALLO- SCALE E PASSERELLE
- 01.10 - INFISSI ESTERNI
  - 01.10.01 - Serramenti in PVC
  - 01.10.02 - Serramenti in legno
- 01.11 - PORTONI SEZIONALI
- 01.12 - INFISSI INTERNI
  - 01.12.01 - Porte in Legno
  - 01.12.02 - Porte antipanico
- 01.13 - PARETI INTERNE
  - 01.13.01 - Pareti divisorie antincendio
  - 01.13.02 - Tramezzi in blocchi di calcestruzzo vibro-compresso
  - 01.13.03 - Tramezzi in blocchi forati in conglomerato di argilla
  - 01.13.04 - Tramezzi in laterizio
- 01.14 - CONTROSOFFITTI in cartongesso
- 01.15 - INTONACI E TINTEGGIATURE
  - 01.15.01 - Intonaco
  - 01.15.02 - Tinteggiature e decorazioni
- 01.16 - PAVIMENTAZIONI INTERNE
  - 01.16.01 - Rivestimenti ceramici

-----  
01.16.02 - Rivestimenti lapidei

01.16.03 - Rivestimenti in cotto

01.16.04 - Rivestimenti ligno - parquet

**01.17 - PAVIMENTAZIONI ESTERNE**

01.17.01 Rivestimenti cementizi-bituminosi

01.17.02 - Rivestimenti ceramici

01.17.03 - Rivestimenti lapidei

01.17.04 - Rivestimenti in cotto

## **02 - ATER - IMPIANTI**

02.01 IMPIANTI ELETTRICI CIVILI

02.02 IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI

02.03 IMPIANTI MECCANICI CIVILI

02.04 IMPIANTI MECCANICI INDUSTRIALI

02.05 IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS

02.06 IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE

02.07 IMPIANTO DI MESSA A TERRA

02.08 IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI

02.09 IMPIANTO DI SICUREZZA E ANTINCENDIO

02.10 ASCENSORI E MONTACARICHI

## REVISIONI

### 01.01 e 01.02 - FONDAZIONI PROFONDE E SUPERFICIALI

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

#### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** consolidamento

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1  
 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Consolidamento	01.01 01.02

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Interventi sulle strutture: In seguito alla comparsa di segni di cedimenti strutturali (lesioni, fessurazioni, rotture), effettuare accurati accertamenti per la diagnosi e la verifica delle strutture, da parte di tecnici qualificati, che possano individuare la causa/effetto del dissesto ed evidenziare eventuali modificazioni strutturali tali da compromettere la stabilità delle strutture, in particolare verificare la perpendicolarità del fabbricato. Procedere quindi al consolidamento delle stesse a secondo del tipo di dissesti riscontrati. [quando occorre]	Investimento, ribaltamento; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello; Seppellimento, sprofondamento; Getti, schizzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza; Giubbotti ad alta visibilità.

-----

## 01.03 - STRUTTURE IN C.A.

**Ditta esecutrice:** \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** consolidamento

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### **Scheda II-1**

#### **Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.03.00

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Interventi sulle strutture: Gli interventi riparativi dovranno effettuarsi a secondo del tipo di anomalia riscontrata e previa diagnosi delle cause del difetto accertato. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Investimento, ribaltamento; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello.

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Botole orizzontali; Botole verticali; Scale fisse a pioli con inclinazione < 75° ; Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli; Scale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta; Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta; Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza; Giubbotti ad alta visibilità.

Tavole Allegate	

-----

## 01.04 - STRUTTURE IN ELEVAZIONE PREFABBRICATE

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** consolidamento

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

##### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.04.00
Consolidamento		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Interventi sulle strutture: Gli interventi riparativi dovranno effettuarsi a secondo del tipo di anomalia riscontrata e previa diagnosi delle cause del difetto accertato. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Investimento, ribaltamento; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Scale fisse a pioli con inclinazione < 75° ;Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli; Scale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta;Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta;Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza; Giubbotti ad alta visibilità.

Tavole Allegate	

-----

## 01.05 - SOLAI

**Ditta esecutrice:** \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** consolidamento

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### **Scheda II-1**

##### **Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

<b>Tipologia dei lavori</b>	<b>Codice scheda</b>	01.05.00

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi rilevati</b>
Consolidamento solaio: Consolidamento del solaio in seguito ad eventi straordinari (dissesti, cedimenti) o a cambiamenti architettonici di destinazione o dei sovraccarichi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello; Seppellimento, sprofondamento; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

<b>Punti critici</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		Ponteggi; Trabattelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza.

<b>Tavole Allegate</b>

-----

## 01.06 STRUTTURE TETTO IN LATERO-CEMENTO

**Ditta esecutrice:** \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** consolidamento

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

##### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.06.01.01

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Interventi sulle strutture: Gli interventi riparativi dovranno effettuarsi a secondo del tipo di anomalia riscontrata e previa diagnosi delle cause del difetto accertato. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Investimento, ribaltamento; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Botole orizzontali; Botole verticali; Scale fisse a pioli con inclinazione < 75° ; Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli; Scale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta; Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta; Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza; Giubbotti ad alta visibilità.

Tavole Allegate	



## 01.07 - MANTO DI COPERTURA TETTO

### 01.07.01 - Canali di gronda e pluviali

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.07.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia griglie, canali di gronda, bocchettoni di raccolta: Rinnovo del manto impermeabile posto in semiaderenza, anche localmente, mediante inserimento di strati a secco o mediante colla. Rifacimento completo del manto mediante rimozione del vecchio manto se gravemente danneggiato. [con cadenza ogni 6 mesi]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.

Reintegro canali di gronda e pluviali: Reintegro dei canali di gronda, delle pluviali, dei bocchettoni di raccolta e degli elementi di fissaggio. Riposizionamento degli elementi di raccolta in funzione delle superfici di copertura servite e delle pendenze previste. Sistemazione delle giunzioni mediante l'utilizzo di materiali analoghi a quelli preesistenti. [con cadenza ogni 5 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
---	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Botole orizzontali; Botole verticali; Scale fisse a pioli con inclinazione < 75°; Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta; Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta; Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Impianti di adduzione di energia di qualsiasi tipo; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.

Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

### **01.07.02 - Comignoli e terminali**

**Ditta esecutrice:**

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

### **01.07.03 - Strato di isolamento termico**

**Ditta esecutrice:** .....

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

### **01.07.04 - Parapetti ed elementi di coronamento**

**Ditta esecutrice:** .....

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

## 01.07.05 – Manto di copertura in coppi e tegole

Ditta esecutrice: .....

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.07.02.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
<b>RIVERNICIATURE:</b> Ritocchi della verniciatura, con materiali idonei, delle finiture e delle parti metalliche dei terminali delle coperture. [con cadenza ogni 5 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>COMIGNOLI E TERMINAZIONI CONDUTTURE:</b> Ripristino dei condotti, degli elementi di coronamento e della tenuta dei giunti fra gli elementi di copertura. Ripristino degli elementi di fissaggio. Rimozione di eventuali nidi o di altri depositi in prossimità delle estremità dei comignoli. [con cadenza ogni anno]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>PULIZIA DEI TIRAGGI DEI CAMINI:</b> Pulizia dei tiraggi dei camini mediante spazzolatura interna e rimozione dei depositi provenienti dai prodotti della combustione. [con cadenza ogni 6 mesi]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>RINNOVO STRATI ISOLANTI:</b> Rinnovo degli strati isolanti deteriorati mediante sostituzione localizzata o generale. In tal caso rimozione puntuale degli strati di copertura e ricostituzione dei manti protettivi. [con cadenza ogni 20 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>RIPRISTINO PARAPETTI:</b> Ripristino degli elementi costituenti i parapetti condotti mediante interventi mirati al mantenimento delle condizioni di stabilità e sicurezza. [con cadenza ogni 3 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>MANTO DI COPERTURA:</b> Rimozione di depositi di fogliame e detriti lungo i filari dei coppi ed in prossimità delle gronde e delle linee di deflusso delle acque meteoriche. [con cadenza ogni 6 mesi]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>MANTO DI COPERTURA:</b> Ripristino degli elementi di copertura e loro sostituzione se danneggiati con elementi analoghi. Corretto riposizionamento secondo la giusta sovrapposizione. Ripristino degli strati protettivi inferiori. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.

-----

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

<b>Punti critici</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro	Botole orizzontali; Botole verticali; Scale fisse a pioli con inclinazione < 75° ; Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta; Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta; Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Impianti di adduzione di energia di qualsiasi tipo; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--



## 01.08 TERRAZZA

**Ditta esecutrice:** \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.08.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
<b>PAVIMENTAZIONE :</b> Rinnovo manto: Rinnovo dello strato di protezione della pavimentazione galleggiante realizzato con quadrotti su sostegni dischiformi anche localmente, mediante sostituzione con elementi analoghi. [con cadenza ogni 15 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.
<b>MANTO IMPERMEABILIZZAZIONE:</b> Rinnovo impermeabilizzazione: Rinnovo del manto impermeabile posto in semiaderenza, anche localmente, mediante inserimento di strati di scorrimento a caldo. Rifacimento completo del manto mediante rimozione del vecchio manto se gravemente danneggiato. [con cadenza ogni 15 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>STRATO DI SEPARAZIONE:</b> Sostituzione strato di separazione : Sostituzione dello strato di separazione nel caso di rifacimento della copertura e degli strati funzionali con materiali idonei [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni; Inalazione fumi, gas, vapori.
<b>STRATO DI TERRENO:</b> Rinnovo manto: Rinnovo del manto impermeabile posto in aderenza, anche localmente, mediante posa di nuovo terreno vegetale previa rimozione del vecchio strato. [con cadenza ogni 15 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.
<b>RINNOVO MANTO:</b> Rinnovo dello strato di protezione in ghiaia, anche localmente, mediante aggiunta di nuova ghiaia a zavorra. [con cadenza ogni 15 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
**Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione  
 Intervento di edilizia ATER**

<p><b>STRATO DRENANTE:</b>          Ripristino dello strato drenante con integrazione di materiale a base di argilla espansa, ghiaia, ecc. (se situato al di sotto dello strato filtrante) e/o sostituzione con fogli a base di prodotti bituminosi o catramosi rivestiti su una faccia con granuli idoneamente dimensionati e scanalati, pannelli termoisolanti scanalati o di particolare conformazione (se situato al di sotto dell'elemento termoisolante o al di sopra dell'elemento di tenuta integrativo), integrata agli altri strati funzionali della copertura interessati. [quando occorre]</p>	<p>Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.</p>
--	--

<p><b>STRATO FILTRANTE:</b>          Sostituzione dello strato filtrante nel caso di rifacimento della copertura e degli strati funzionali interessati con materiali idonei (fogli di non tessuto di prodotti sintetici come il poliestere; geotessile da 100 - 150 g/m<sup>2</sup>; ecc.). [quando occorre]</p>	<p>Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.</p>
--	--

<p><b>STRATI ISOLANTI:</b>          Rinnovo degli strati isolanti deteriorati mediante sostituzione localizzata o generale. In tal caso rimozione puntuale degli strati di copertura e ricostituzione dei manti protettivi. [con cadenza ogni 20 anni]</p>	<p>Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni.</p>
--	--

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Botole orizzontali; Botole verticali; Scale fisse a pioli con inclinazione < 75° ; Scale retrattili a gradini	Ponteggi; Trabattelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta; Linee di ancoraggio per sistemi anticaduta; Dispositivi di aggancio di parapetti provvisori	Parapetti; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Scarpe di sicurezza; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

<b>Tavole Allegate</b>
------------------------

## 01.09 STRUTTURE IN METALLO- SCALE E PASSERELLE

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.09.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi. Sostituzione e verifica dei relativi ancoraggi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Inalazione polveri, fibre.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Dispositivi di ancoraggio per sistemi anticaduta	Parapetti; Impianti di adduzione di energia di qualsiasi tipo; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza.

Tavole Allegate	

## 01.10 - INFISSI ESTERNI

### 01.10.01 Serramenti in PVC

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

#### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

##### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.10.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Ripristino fissaggi telai fissi: Ripristino fissaggi dei telai al vano e al controtelaio al muro e riattivazione del fissaggio dei blocchetti di regolazione e fissaggio tramite cacciavite. [con cadenza ogni 3 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.

Sostituzione frangisole: Sostituzione dei frangisole impacchettabili con elementi analoghi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.
--	--

Sostituzione infisso: Sostituzione dell'infisso e del controtelaio mediante smontaggio e posa del nuovo serramento mediante l'impiego di tecniche di fissaggio, di regolazione e sigillature specifiche al tipo di infisso. [con cadenza ogni 30 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.
--	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Impianti di adduzione di energia di qualsiasi tipo; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	

-----

Interferenze e protezione terzi		
---------------------------------	--	--

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

## 01.10.02 - Serramenti in legno

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Manutenzione	01.10.02.01

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Ripristino fissaggi telai fissi: Ripristino fissaggi dei telai al vano e al controtelaio al muro e riattivazione del fissaggio dei blocchetti di regolazione e fissaggio tramite cacciavite. [con cadenza ogni 3 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.

Ripristino protezione verniciatura infissi: Ripristino della protezione di verniciatura previa asportazione del vecchio strato per mezzo di carte abrasive leggere ed otturazione con stucco per legno di eventuali fessurazioni. Applicazione di uno strato impregnante e rinnovo, a pennello, dello strato protettivo con l'impiego di prodotti idonei al tipo di legno. [con cadenza ogni 2 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Ripristino protezione verniciatura persiane: Ripristino della protezione di verniciatura previa asportazione del vecchio strato per mezzo di carte abrasive leggere ed otturazione con stucco per legno di eventuali fessurazioni. Applicazione di uno strato impregnante e rinnovo, a pennello, dello strato protettivo con l'impiego di prodotti idonei al tipo di legno. [con cadenza ogni 2 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
---	---

Sostituzione frangisole: Sostituzione dei frangisole impacchettabili con elementi analoghi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.
--	--

Sostituzione infisso: Sostituzione dell'infisso e del controtelaio mediante smontaggio e posa del nuovo serramento mediante l'impiego di tecniche di fissaggio, di regolazione e sigillature specifiche al tipo di infisso. [con cadenza ogni 30 anni]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.
--	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Impianti di adduzione di energia di qualsiasi tipo; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
**Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione Auditorium**

-----

Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

## 01.11 PORTONI SEZIONALI

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Manutenzione	01.11.01.01

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Sostituzione elementi usurati: Sostituzione degli elementi in vista, di parti meccaniche ed organi di manovra usurati e/o rotti con altri analoghi e con le stesse caratteristiche. [quando occorre]	Caduta di materiale dall'alto o a livello; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni.

#### Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		

Tavole Allegate

## 01.12 - INFISSI INTERNI

### 01.12.01 Porte in Legno

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1  
 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.13.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Lubrificazione serrature, cerniere: Lubrificazione ed ingrassaggio delle serrature e cerniere con prodotti siliconici, verifica del corretto funzionamento. [con cadenza ogni 6 mesi]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Ripristino protezione verniciatura parti in legno: Ripristino della protezione di verniciatura previa asportazione del vecchio strato per mezzo di carte abrasive leggere ed otturazione con stucco per legno di eventuali fessurazioni. Applicazione di uno strato impregnante e rinnovo, a pennello, dello strato protettivo con l'impiego di prodotti idonei al tipo di legno. [con cadenza ogni 2 anni]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
---	--

Regolazione telai: Regolazione del fissaggio dei telai ai controtelai. [con cadenza ogni anno]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Scarpe di sicurezza; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		

-----

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

## 01.12.02 Porte antipanico

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### MANUTENZIONE

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Manutenzione	01.13.03.01

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Lubrificazione serrature, cerniere: Lubrificazione ed ingrassaggio delle serrature e cerniere con prodotti siliconici, verifica del corretto funzionamento. [con cadenza ogni 6 mesi]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Pulizia organi di movimentazione: Pulizia degli organi di movimentazione tramite detergenti comuni. [quando occorre]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.
--	---

Verifica funzionamento: Verifica del corretto funzionamento di apertura-chiusura mediante prova manuale. [con cadenza ogni 6 mesi]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.
--	---

**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro**

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Scarpe di sicurezza; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		

**Tavole Allegate**

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Manutenzione	01.13.03.02

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
**Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione  
 Intervento di edilizia ATER**

-----

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia organi di movimentazione: Pulizia degli organi di movimentazione tramite detergenti comuni. [quando occorre]	Movimentazione manuale dei carichi; Urti, colpi, impatti, compressioni.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Scarpe di sicurezza; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		

Tavole Allegate



-----  
**01.13 - PARETI INTERNE**

**01.13.01 Pareti divisorie antincendio**

Ditta esecutrice: .....

**MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

**01.13.02 Tramezzi in LECABLOCCO**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

**MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

**01.13.03 - Tramezzi in blocchi forati in conglomerato di argilla**

Ditta esecutrice: .....

**MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

## 01.13.04 - Tramezzi in laterizio

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### **Scheda II-1 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.14.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Riparazione: Riparazione di eventuali fessurazioni o crepe mediante la chiusura delle stesse con materiale idoneo. Riparazione e rifacimento dei rivestimenti. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello; Getti, schizzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

Tavole Allegate

## 01.14 - CONTROSOFFITTI in cartongesso

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.15.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Sostituzione elementi: Sostituzione degli elementi degradati, rotti e/o mancanti con elementi analoghi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Punture, tagli, abrasioni; Scivolamenti, cadute a livello; Seppellimento, sprofondamento; Inalazione polveri, fibre.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Ponteggi; Trabattelli.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		Recinzioni di cantiere; Segnaletica di sicurezza.

Tavole Allegate	

## 01.15 - INTONACI E TINTEGGIATURE

### 01.15.01 - Intonaco

**Ditta esecutrice:**

**MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1  
 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.16.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia delle superfici mediante lavaggio ad acqua e detersivi adatti al tipo di intonaco. Rimozioni di macchie, o depositi superficiali mediante spazzolatura o mezzi meccanici. [quando occorre]	Inalazione polveri, fibre.

Sostituzione delle parti più soggette ad usura: Sostituzione delle parti più soggette ad usura o altre forme di degrado mediante l'asportazione delle aree più degradate, pulizia delle parti sottostanti mediante spazzolatura e preparazione della base di sottofondo previo lavaggio. Ripresa dell'area con materiali adeguati e/o comunque simili all'intonaco originario ponendo particolare attenzione a non alterare l'aspetto visivo cromatico delle superfici. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Scivolamenti, cadute a livello; Inalazione polveri, fibre.
--	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattelli; Ponti su cavalletti.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Scarpe di sicurezza; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

Tavole Allegate

-----

## 01.15.02 - Tinteggiature e decorazioni

**Ditta esecutrice:** .....

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.16.03.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Ritinteggiatura coloritura: Ritinteggiature delle superfici con nuove pitture previa carteggiatura e sverniciatura, stuccatura dei paramenti e preparazione del fondo mediante applicazione, se necessario, di prevernici fissanti. Le modalità di ritinteggiatura, i prodotti, le attrezzature variano comunque in funzione delle superfici e dei materiali costituenti. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Scivolamenti, cadute a livello; Inalazione polveri, fibre.

Sostituzione degli elementi decorativi degradati: Sostituzione degli elementi decorativi usurati o rotti con altri analoghi o se non possibile riparazione dei medesimi con tecniche appropriate tali da non alterare gli aspetti geometrici-cromatici delle superfici di facciata. Sostituzione e verifica dei relativi ancoraggi. [quando occorre]	Caduta dall'alto; Scivolamenti, cadute a livello; Inalazione polveri, fibre.
--	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattelli; Ponti su cavalletti.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Parapetti; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

Tavole Allegate

-----

## 01.16 - PAVIMENTAZIONI INTERNE

### 01.16.01 - Rivestimenti ceramici

**Ditta esecutrice:** \_\_\_\_\_

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.17.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante lavaggio, ed eventualmente spazzolatura, degli elementi con detergenti adatti al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati, rotti, sollevati o scollati con altri analoghi previa preparazione del sottostante piano di posa. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

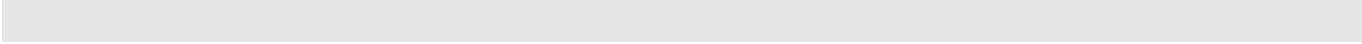
Pulizia e reintegro giunti: Pulizia dei giunti mediante spazzolatura manuale. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

-----

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--



## 01.16.02 - Rivestimenti lapidei

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.17.02.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Lucidatura superfici: Ripristino degli strati superficiali previa levigatura e rinnovo della lucidatura a piombo (in particolare per marmi, graniti e marmette). Impregnazione a base di cere per i materiali lapidei usurati. [quando occorre]	Elettrocuzione; Getti, schizzi.

Pulizia delle superfici: Pulizia delle parti superficiali, rimozione di macchie, depositi e sporco mediante spazzolatura e lavaggio con acqua e soluzioni adatte al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Ripristino degli strati protettivi: Ripristino degli strati protettivi, previa accurata pulizia delle superfici, con soluzioni chimiche appropriate che non alterino le caratteristiche fisico-chimiche del materiale ed in particolare di quelle visive cromatiche. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
---	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

-----

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

### 01.16.03 - Rivestimenti in cotto

Ditta esecutrice: .....

#### MANUTENZIONE

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.17.03.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante lavaggio, ed eventualmente spazzolatura, degli elementi con detergenti adatti al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.

Pulizia e reintegro giunti: Pulizia dei giunti mediante spazzolatura manuale. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati, rotti, sollevati o scollati con altri analoghi previa preparazione del sottostante piano di posa. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

Tavole Allegate

## 01.16.04 Rivestimenti legno - parquet

Ditta esecutrice: .....

### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.17.04.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia: Pulizia con aspirapolveri ed applicazione a panno morbido o lucidatrice di speciali polish autolucidanti con funzione detergente-protettiva. Per le macchie è preferibile usare un panno umido con detergenti appropriati. [quando occorre]	Punture, tagli, abrasioni; Inalazione polveri, fibre.

Ripristino cera: Per le finiture a cera si effettua la lucidatura con panno morbido o lucidatrice. L'applicazione di cere liquide per il mantenimento della protezione superficiale avviene periodicamente. In caso di rinnovo dello strato protettivo di cera, bisogna rimuovere i vecchi strati di cera ed applicare un nuovo strato di cera liquida (applicazione a caldo) o di cera solida (applicazione a freddo). [quando occorre]	Punture, tagli, abrasioni; Inalazione fumi, gas, vapori.
--	--

Ripristino protezione ad olio: Per le finiture ad olio la manutenzione avviene a secco con spazzola a disco (del tipo morbido). Si può comunque applicare una mano di cera autolucidante. In particolare per i rivestimenti prefiniti evitare di applicare cere ma prodotti lucidanti specifici. [quando occorre]	Punture, tagli, abrasioni; Inalazione fumi, gas, vapori.
---	--

Ripristino verniciatura: Dapprima si esegue la levigatura dei rivestimenti con mezzi idonei. Successivamente si esegue la verniciatura a base di vernici epossidiche, formofenoliche o poliuretatiche a pennello o a spruzzo con l'impiego di prodotti idonei al tipo di legno. Le frequenze manutentive variano a secondo delle sollecitazioni a cui i pavimenti sono sottoposti. Lo strato di vernice va rinnovato comunque almeno ogni 10 anni circa. [con cadenza ogni 5 anni]	Punture, tagli, abrasioni; Inalazione fumi, gas, vapori.
--	--

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi in legno, dei prodotti derivati e degli accessori degradati con materiali adeguati e/o comunque simili a quelli originari ponendo particolare attenzione ai fissaggi relativi agli elementi sostituiti. Tali operazioni non debbono alterare l'aspetto visivo geometrico-cromatico delle superfici. [quando occorre]	Cesoiamenti, stritolamenti; Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni.
---	--

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
**Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione Auditorium**

-----

<b>Punti critici</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti; Cuffie o inserti antirumore.
Impianti di alimentazione e di scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile	
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

## 01.17 - PAVIMENTAZIONI ESTERNE

### 01.17.01 - Rivestimenti cementizi-bituminosi

Ditta esecutrice: .....

#### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1  
 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.18.01.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante spazzolatura manuale degli elementi o con tecniche di rimozione dei depositi, adatte al tipo di rivestimento, e con detergenti appropriati. [con cadenza ogni 5 anni]	Punture, tagli, abrasioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.

Ripristino degli strati protettivi: Ripristino degli strati protettivi, previa accurata pulizia delle superfici, con soluzioni chimiche appropriate antimacchia, qualora il tipo di elemento lo preveda, che non alterino le caratteristiche fisico-chimiche del materiale ed in particolare di quelle visive cromatiche. [con cadenza ogni 5 anni]	Punture, tagli, abrasioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
---	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione di elementi, lastre, listelli di cornice o accessori usurati o rotti con altri analoghi. [quando occorre]	Punture, tagli, abrasioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
---	---

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti; Cuffie o inserti antirumore; Giubbotti ad alta visibilità.
Impianti di alimentazione e di scarico		Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione Auditorium

-----

Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.
---------------------------------	--	---------------------------

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

## 01.17.02 - Rivestimenti ceramici

Ditta esecutrice: .....

### MANUTENZIONE

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

#### Scheda II-1

#### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda
Manutenzione	01.18.02.01

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante lavaggio, ed eventualmente spazzolatura, degli elementi con detergenti adatti al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.

Pulizia e reintegro giunti: Pulizia dei giunti mediante spazzolatura manuale. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati, rotti, sollevati o scollati con altri analoghi previa preparazione del sottostante piano di posa. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti; Giubbotti ad alta visibilità.
Impianti di alimentazione e di scarico		Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

Tavole Allegate

-----

### 01.17.03 - Rivestimenti lapidei

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

#### MANUTENZIONE

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

#### Scheda II-1 Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.18.03.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Lucidatura superfici: Ripristino degli strati superficiali previa levigatura e rinnovo della lucidatura a piombo (in particolare per marmi, graniti e marmette). Impregnazione a base di cere per i materiali lapidei usurati. [quando occorre]	Elettrocuzione; Getti, schizzi.

Pulizia delle superfici: Pulizia delle parti superficiali, rimozione di macchie, depositi e sporco mediante spazzolatura e lavaggio con acqua e soluzioni adatte al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Ripristino degli strati protettivi: Ripristino degli strati protettivi, previa accurata pulizia delle superfici, con soluzioni chimiche appropriate che non alterino le caratteristiche fisico-chimiche del materiale ed in particolare di quelle visive cromatiche. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
---	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico		Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		

REGIONE BASILICATA - Comune di BERNALDA  
Programmi Innovativi in Ambito Urbano Contratti di Quartiere II – L.R. 21/01 - Progetto Esecutivo - Fascicolo di Manutenzione  
Intervento di edilizia ATER

-----

Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.

<b>Tavole Allegate</b>	
------------------------	--

**01.17.04 - Rivestimenti in cotto**

**Ditta esecutrice:** .....

**MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**Scheda II-1**

**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.18.04.01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
Pulizia delle superfici: Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante lavaggio, ed eventualmente spazzolatura, degli elementi con detergenti adatti al tipo di rivestimento. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.

Pulizia e reintegro giunti: Pulizia dei giunti mediante spazzolatura manuale. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Sostituzione degli elementi degradati: Sostituzione degli elementi usurati, rotti, sollevati o scollati con altri analoghi previa preparazione del sottostante piano di posa. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. [quando occorre]	Elettrocuzione; Movimentazione manuale dei carichi; Punture, tagli, abrasioni; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori; Inalazione polveri, fibre.
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Guanti; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti.
Impianti di alimentazione e di scarico		Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza.

-----  
**02 - ATER - IMPIANTI**

- 02.01 IMPIANTI ELETTRICI CIVILI
- 02.02 IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI
- 02.03 IMPIANTI MECCANICI CIVILI
- 02.04 IMPIANTI MECCANICI INDUSTRIALI
- 02.05 IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS
- 02.06 IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE
- 02.07 IMPIANTO DI MESSA A TERRA
- 02.08 IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI
- 02.09 IMPIANTO DI SICUREZZA E ANTINCENDIO
- 02.10 ASCENSORI E MONTACARICHI

**02.01 - IMPIANTI ELETTRICI CIVILI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

**MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**02.02 IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

**MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

**02.03 - IMPIANTI MECCANICI CIVILI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

**MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

-----

## **02.04 - IMPIANTI MECCANICI INDUSTRIALI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

## **02.05 - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

## **02.06 - IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

## **02.07 - IMPIANTO DI MESSA A TERRA**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

Ditta addetta al controllo: da definire

## **02.08 - IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

Controllo: periodico

Tipo di intervento: ripristino/sostituzione

-----  
Ditta addetta al controllo: da definire

## **02.09 - IMPIANTO DI SICUREZZA E ANTINCENDIO**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

## **02.10 - ASCENSORI E MONTACARICHI**

Ditta esecutrice: \_\_\_\_\_

### **MANUTENZIONE**

**Controllo:** periodico

**Tipo di intervento:** ripristino/sostituzione

**Ditta addetta al controllo:** da definire

## INDICE

<b>RELAZIONE SULL'OPERA</b>	pag. 2
<b>SOGGETTI COINVOLTI</b>	pag. 3
<b>ANAGRAFICA DI CANTIERE</b>	pag. 4
<b>AVVERTENZE GENERALI SULL'OPERA</b>	pag. 9

### **01 - ATER - FABBRICATO**

<b>01. 01 - FONDAZIONI PROFONDE</b>	pag. 11
<b>01. 02 - FONDAZIONI E SUPERFICIALI</b>	pag. 11
<b>01. 03 - STRUTTURE IN C.A</b>	pag. 12
<b>01. 04 - STRUTTURE IN ELEVAZIONE PREFABBRICATE</b>	pag. 14
<b>01. 05 - SOLAI</b>	pag. 15
<b>01. 06 - STRUTTURE TETTO IN LEGNO LAMELLARE</b>	pag. 16
<b>01. 07 - MANTO DI COPERTURA TETTO</b>	pag. 17
01.07.01 - Canali di gronda e pluviali	
01.07.02 - Comignoli e terminali	
01.07.03 - Strato di isolamento termico	
01.07.04 - Parapetti ed elementi di coronamento	
01.07.05 - Manto di copertura in coppi e tegole	
<b>01. 08 - TERRAZZA - GIARDINO</b>	pag.21
<b>01. 09 - STRUTTURE IN METALLO- SCALE E PASSERELLE</b>	pag.23
<b>01. 10 - INFISSI ESTERNI</b>	pag.24
01.10.01 - Serramenti in alluminio	
01.10.02 - Serramenti in legno	
<b>01. 11 - PORTONI SEZIONALI</b>	pag.26
<b>01. 12 - INFISSI INTERNI</b>	pag.27
01.12.01 - Porte in Legno	
01.12.02 - Porte antipanico	
<b>01. 13 - PARETI INTERNE</b>	pag.29
01.13.01 - Pareti divisorie antincendio	
01.13.02 - Tramezzi in blocchi di calcestruzzo vibro-compresso	
01.13.03 - Tramezzi in blocchi forati in conglomerato di argilla	
01.13.04 - Tramezzi in laterizio	
<b>01. 14 - CONTROSOFFITTI in cartongesso</b>	pag.31
<b>01. 15 - INTONACI E TINTEGGIATURE</b>	pag.32
01.15.01 - Intonaco	

-----  
01.15.02 - Tinteggiature e decorazioni

01.16 - PAVIMENTAZIONI INTERNE pag.34

01.16.01 - Rivestimenti ceramici

01.16.02 - Rivestimenti lapidei

01.16.03 - Rivestimenti in cotto

01.16.04 - Rivestimenti legno - parquet

01.17 - PAVIMENTAZIONI ESTERNE pag.38

01.17.01 Rivestimenti cementizi-bituminosi

01.17.02 - Rivestimenti ceramici

01.17.03 - Rivestimenti lapidei

01.17.04 - Rivestimenti in cotto

## 02 - ATER - IMPIANTI

02.01 IMPIANTI ELETTRICI CIVILI pag.42

02.02 IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI pag.42

02.03 IMPIANTI MECCANICI CIVILI pag.43

02.04 IMPIANTI MECCANICI INDUSTRIALI pag.43

02.05 IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS pag.43

02.06 IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE pag.43

02.07 IMPIANTO DI MESSA A TERRA pag.44

02.08 IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI pag.44

02.09 IMPIANTO DI SICUREZZA E ANTINCENDIO pag.44

02.10 ASCENSORI E MONTACARICHI pag.44

### elenco allegati

#### 01 - ATER - FABBRICATO

**ALLEGATO 1 – misure sicurezza per la manutenzione in copertura**

**ALLEGATO 2 – libretto manutenzione terrazza-giardino**

**ALLEGATO 3 – libretto manutenzione infissi**

**ALLEGATO 4 – libretto manutenzione pavimentazioni**

#### 01 - ATER - IMPIANTI

Firma

\_\_\_\_\_