

OGGETTO: DICHIARAZIONE SITUAZIONE DI "MOROSITÀ INCOLPEVOLE"
(Decreto Ministeriale 30.03.2016 pubblicato in G:U. n.172 del 25.07.2016)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____,
il _____, residente a Policoro, in Via/Piazza _____,
C.F. _____,

Visto l'avviso pubblico per l'individuazione degli "*inquilini morosi incolpevoli*" del 20.02.2017 a firma del Dirigente del Settore Amministrativo del Comune di Policoro, cui si fa ad ogni e qualunque effetto espresso rinvio, ed accettatone incondizionatamente e senza riserve il relativo contenuto;
Consapevole che il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge 431/1998 risulta incompatibile con il contributo di cui al presente avviso, solo nei casi in cui il primo venga erogato al locatore a sanatoria della morosità ai sensi dell'art.7, comma 2-bis, della Legge 269/2004 per lo stesso periodo di riferimento per cui viene richiesti il contributo per morosità incolpevole;
Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;

DICHIARA

(*indicare con una X la voce che interessa*)

1) di essere:

- cittadino italiano
- cittadino di un Paese dell'UE (indicare quale _____)
- cittadino di un Paese non appartenente all'UE (indicare quale _____)

2) di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare (non appartenente alle categorie A1, A8 e A9) ad uso abitativo regolarmente registrato e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno. A tal fine, dichiara che l'immobile è sito a Policoro, che appartiene alla categoria catastale _____ e che i dati del contratto di locazione utili sono i seguenti:

- data di sottoscrizione del contratto _____
- data di scadenza _____
- data di registrazione _____

3) di trovarsi nella situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare" di cui all'art.2 del D.M. 30.03.2016, dovuta ad una delle seguenti circostanze:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

4) di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

5) di avere: (*riportare ultimo dato reddituale nucleo familiare disponibile*)

- un reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00
- un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;

6) di non essere, come ognuno dei componenti del proprio nucleo familiare, titolare di un diritto reale di proprietà, uso, usufrutto o abitazione di altro immobile sito nella provincia di Matera fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Dichiara che il proprio nucleo familiare si compone come segue:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

CHIEDE

di essere ammesso all'erogazione del contributo per "morosità incolpevole" previsto dal Decreto Ministeriale 30.03.2016, finalizzato a:

- sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, per un importo richiesto di Euro _____ (importo massimo contributo Euro 8.000,00);
- ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole, per un importo richiesto di Euro _____ (importo massimo contributo Euro 6.000,00);
- assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di Euro 12.000,00, per un importo richiesto di Euro _____.

Dichiara, altresì, di essere ben consapevole e di accettare senza riserve, che la presente procedura non comporta alcun onere per il Comune di Policoro, essendo l'eventuale assegnazione del contributo condizionata all'effettivo trasferimento della Regione Basilicata ed alla concreta destinazione delle risorse alla finalità dichiarata nella domanda tra quelle previste dall'art.5 del D.M. 30.03.2016 come sopra elencate.

Allega alla presente copia del proprio documento di identità in corso di validità.

Policoro, li _____

Firma

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Acconsento ai sensi del D.lgs.196/2003 al trattamento ed alla comunicazione dei miei dati personali ad opera dei soggetti legittimati relativamente a quanto necessario ai fini della procedura.

Policoro, li _____
Firma

A tal fine, allega copia fotostatica, non autenticata, di documento di riconoscimento, in corso di validità, del dichiarante.