

REGIONE BASILICATA
PROVINCIA DI MATERA
COMUNE DI POLICORO



Obiettivo “Programmazione Risorse Del Fondo Di Sviluppo E Coesione 2007/2013 Ex Par Per La Basilicata. Scheda Progetto N.10: Completamento E Rafforzamento Pacchetti Turistici Integrati (Piot)”.

Progetto Esecutivo REALIZZAZIONE PARCO PUBBLICO IN ZONA LIDO
CUP C87B14000240002



Elaborato **A10**

Oggetto RELAZIONE PAESAGGISTICA

Committente COMUNE DI POLICORO
Piazza Aldo Moro, 1,
75025 Policoro MT, Italia

Progettista incaricato Ing. Flavio PUGLIESE
Via Longarone, 20, 75025 Policoro MT, Italia

Collaboratori:
Arch. Adalgisa Guglielmucci

1. RICHIEDENTE:

Amministrazione Comunale di Policoro, C.A.P. 75025 - Piazza A. Moro;

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA:

Realizzazione di un Parco urbano;

3. OPERA CORRELATA A:

L'area di sedime del realizzando parco è di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

L'area è contraddistinta al N.C.E.U. del Comune di Policoro al Fg. 12/b,

- p.lle 390, consistenza: 1.364,00 mq, di cui 364,00 mq di progetto
- p.lle 392, consistenza: 12.552,00 mq, di cui 2416,00 mq di progetto
- p.lle 462, consistenza: 1.196,00 mq, di cui 937,90 mq di progetto
- p.lle 464, consistenza: 1.620,00 mq, di cui 631,84 mq di progetto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

L'intervento da realizzarsi ha carattere permanente essendo destinato alla riqualificazione ambientale, al riutilizzo di aree incolte e alla riconversione delle stesse in parco urbano e spazi pedonali. Inoltre lo stesso va considerato di carattere fisso in quanto non prevede opere rimovibili.

5. USO ATTUALE DEL SUOLO:

Area incolta

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO:

L'intervento è previsto in urbano, dotato di strumento urbanistico esecutivo P.P.E. Lido.

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

L'area interessata dall'intervento si colloca su una vasta piana, la cui quota topografica media è all'incirca 2.00 metri s.l.m., mentre, l'attuale quota stradale è all'incirca 4.50 m s.l.m., in quanto, l'urbanizzazione stradale è stata realizzata su rilevato.

8. UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

La area oggetto d' intervento è ubicata nella zona lido del Comune di Policoro confinante:

- a Sud-ovest con la Strada provinciale via lido
- a Sud-est con la via Itaca
- a Nord-ovest da campi coltivati
- a Nord-est con la via Palinuro

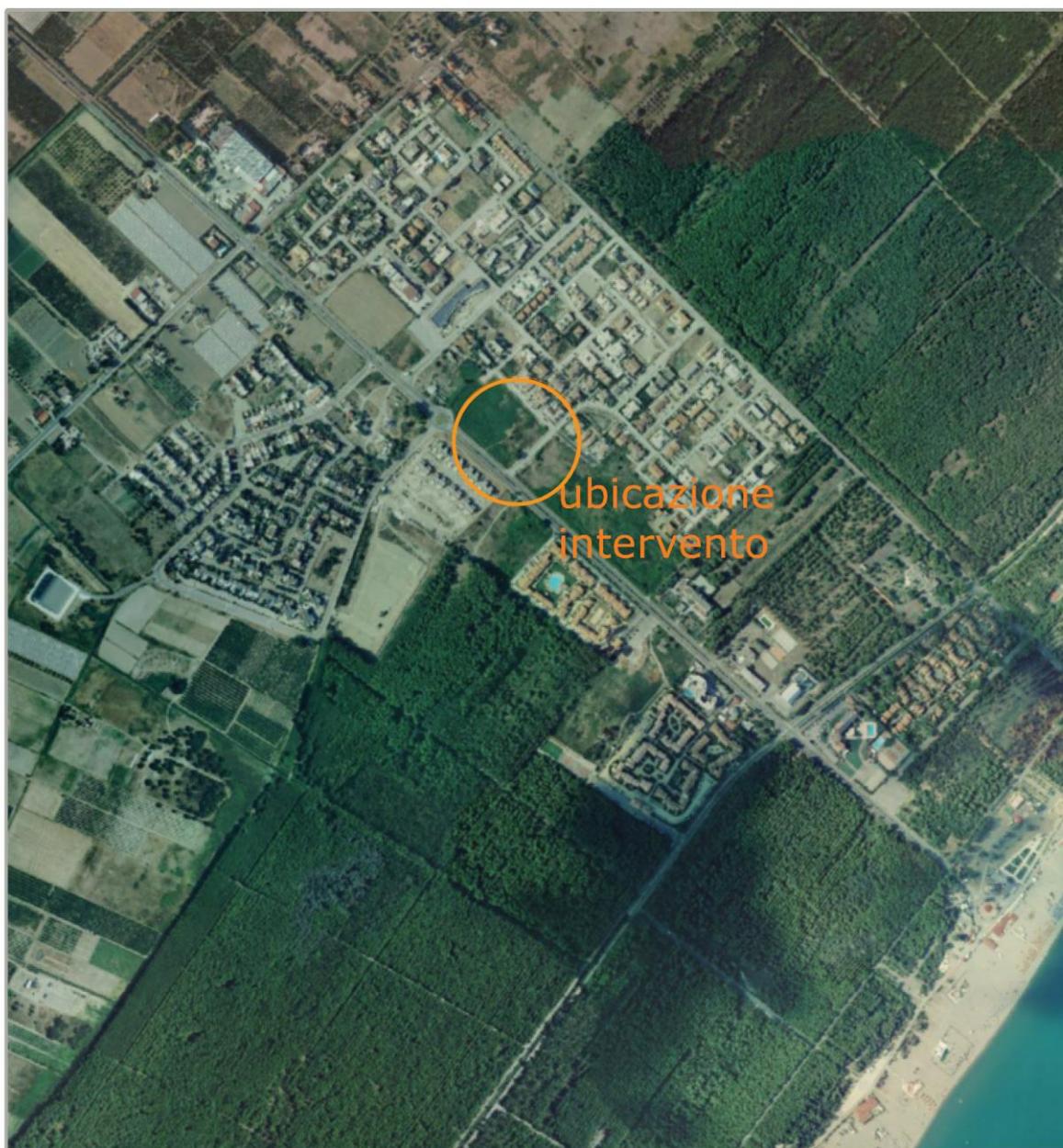
L'area è individuata nel suo baricentro con riferimento GPS: 40°11'38.2" N, 16°42'2
Gli stralci planimetrici che seguono evidenziano che l'intervento si inserisce in ambiente già antropizzato.

Stralcio territoriale



scala 1:4000

Stralcio Ortofotocarta



scala 1:10000

Stralcio Catastale



scala 1:2000

9. PRESENZA DI AREE TUTELE PER LEGGE:

L'intero territorio Comunale di Policoro è stato dichiarato, con Decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali del 18.04.1985 e con Decreto del Ministero della Pubblica Istruzione del 11.04.1968, di notevole interesse pubblico.

10. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'AREA:

Le opere in oggetto sono inserite in un contesto antropizzato, presenta giacitura pianeggiante ed è libero da intralci e servitù di qualsiasi natura tali da poterne impedire la trasformazione.

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA:

L'obiettivo del progetto è contribuire a migliorare la qualità del tessuto urbano e l'accoglienza turistica della città attraverso un progetto, che ripartendo dal recupero degli spazi aperti e in abbandono, mira alla creazione di una centralità urbanistica e funzionale, luogo di incontro e socializzazione con funzione di cerniera tra i diversi ambiti residenziali.

Una composizione che si ispira al giardino informale dalla forte connotazione naturalistica con percorsi sinuosi, utilizzo di colorazioni e materiali naturali, una vegetazione a tratti esuberante con ampi prati in cui spiccano alberi e arbusti autoctoni lasciati crescere secondo le caratteristiche della specie. Il tema principale del progetto, dunque, è quello di un parco urbano con forte caratterizzazione naturalistica, un ambiente naturale, riservato e protetto, luogo di incontro tra tutte le generazioni.

Esso è dotato di tre accessi principali che si allargano verso l'esterno, due su via I-taca e uno su via Palinuro, da qui si diramano i percorsi che conducono alle diverse aree funzionali del parco. Il percorso principale con andamento sinuoso attraversa il parco in tutta la sua lunghezza, esso ha funzione di elemento di unione delle diverse aree del parco.

Dall'ingresso posto in posizione centrale su via Itaca si raggiunge la piazza circolare, punto focale dal quale è possibile osservare l'estendersi di tutte le zone del parco. La piazza è lasciata libera al suo interno e arredata lungo il suo perimetro. Nelle vicinanze dell'ingresso su via Palinuro è collocata l'area ludica. Quest'area dalla forma ellittica è delimitata da un muretto curvilineo che anche svolge la funzione di seduta. L'area è contraddistinta da un anello esterno pavimentato concepito come spazio per il gioco libero, improvvisato, e uno interno attrezzato con giochi (altalena, scivolo, ecc.)

Nella parte più periferica del parco è collocata l'area per lo "sgambamento per cani" accessibile direttamente da via Itaca. La localizzazione dell'area nasce dall'esigenza di creare un luogo protetto in cui possano entrare solo coloro che effettivamente siano interessati al mondo Cinefilo. Essa sarà recintata e opportunamente attrezzata.

Le restanti aree saranno destinate alla piantumazione di essenze arboree e arbustive. Non sono previsti interventi architettonici.



12. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

Non si riscontreranno effetti negativi sulla fauna in quanto trattasi di zona antropizzata. Per quanto innanzi esposto, si evince che gli effetti conseguenti la realizzazione dell'opera possono ritenersi, relativamente al contesto paesaggistico e ambientale nulli, infatti le opere di progetto non andranno a deturpare l'aspetto paesaggistico circostante

Considerando l'impatto dell'intervento sul paesaggio, si può con certezza affermare che le modifiche apportate saranno migliorative, anche in virtù del fatto che verranno eliminate tutte quelle situazioni di abbandono e di degrado presenti attualmente. La realizzazione di Aree verdi, di nuove piantumazioni, percorsi pedonali, fontanelle, aree ludiche ed i socializzazione non fanno che valorizzare in maniera decisa un luogo che, per la sua ubicazione geografica e paesaggistica, merita di diventare una polarità attrattiva e di essere vissuto come spazio libero dai cittadini e dai turisti.