



**COMUNE DI POLICORO
PROVINCIA DI MATERA**

**PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI
CIMITERIALI PER UN PERIODO DI ANNI DIECI
CIG 6560585DFE-CUP C86J16000000004**

BANDO DI GARA

BANDO DI GARA: PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PER UN PERIODO DI ANNI DIECI
CIG 6560585DFF-CUP C86J16000000004**

**COMUNE DI POLICORO
(Provincia di Matera)**

**Piazza Aldo Moro n. 1
Telefono 0835.9019111/ Fax 0835.972114
www.policoro.gov.it
posta elettronica certificata: protocollo@pec.policoro.gov.it**

UFFICIO TECNICO-III SETTORE

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Pietro Lence

Tel. 0835.9019298 - Fax 0835.985927

Email: p.lence@policoro.gov.it

1) **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** procedura aperta secondo le modalità descritte nel presente bando e nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

2) **OGGETTO E CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE:** gestione dei servizi cimiteriali per un periodo di anni dieci, come meglio specificato all'art. 1 del capitolato speciale della concessione visibile al sopraindicato indirizzo internet.

Importo complessivo presunto della concessione Euro 1.200.000,00 (IVA esclusa), pari ad € 120.000,00 all'anno, comprensivi di € 6.000,00 per oneri di sicurezza, così determinato:

Servizio	Pagato	Importo	di cui Sicurezza
a) Proventi illuminazione votiva	a misura dagli utenti	€ 46.000	€ 2.000
b) Operazioni cimiteriali	a misura dagli utenti	€ 15.000	€ 2.000
c) Gestione e Manutenzione ordinaria	a corpo dall'Ente	€ 45.000	€ 2.000
d) Gestione economica, amm.va e software	a corpo dall'Ente	€ 6.500	0
e) Utenze	a corpo dall'Ente	€ 7.500	0
	TOTALE	€ 120.000	€ 6.000

3) **DURATA DEL CONTRATTO:** anni dieci.

4) **LUOGO DI ESECUZIONE:** Cimitero comunale di Policoro – via Puglia.

5) **CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI:** La categoria oggetto del presente servizio è la 27 “Altri servizi” di cui all’allegato II B del D.lgs. n.163/2006.

6) **CODICE CIG E CONTRIBUTO A FAVORE dell’ANAC:**

Codice CIG **6560585DFF**

Si ricorda che in base all’art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 ed in base alla deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 09.12.2014, la presente procedura è soggetta al pagamento del contributo previsto nella medesima deliberazione a favore dell’Autorità pari ad € 140,00. Detto pagamento è a pena di esclusione; per le modalità si rinvia al disciplinare di gara.

7) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all’art. 34 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto dell’art. 275 del D.P.R. 207/2010. Saranno ammessi anche operatori economici stabiliti in Stati diversi dall’Italia, alle condizioni previste dal D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare dagli articoli 34, comma 1, lett. f-bis), 38 commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

8) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** I soggetti che intendono partecipare alla presente gara dovranno possedere tutti i seguenti requisiti, pena l’esclusione dalla gara:

A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: requisiti di cui all’art. 38 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi dell’art. 38, comma 1, lettera m-quater e comma 2, ultimo periodo, del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all’articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi dello stesso articolo 38, comma 2 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, la Stazione Appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

In caso raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ognuno dei soggetti del raggruppamento costituito o costituendo.

B) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività coincidenti con quelle oggetto della presente gara o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza, con indicazione dell’abilitazione all’attività di installazione di impianti elettrici ai sensi del Decreto n.37/2008

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il requisito deve essere posseduto da ognuno

dei soggetti del raggruppamento costituito o costituendo. In caso il concorrente non sia abilitato ai sensi del Decreto n.37/2008 deve obbligatoriamente indicarne il subappalto.

C) REQUISITI TECNICO -PROFESSIONALI:

I soggetti che intendano partecipare alla gara per la concessione dei servizi cimiteriali sono tenuti a dimostrare la loro capacità tecnico-professionale con la esecuzione di almeno un servizio avente quale attività principale lo svolgimento delle operazioni cimiteriali e la gestione presso un cimitero costituito da almeno 1300 loculi e 400 cappelle gentilizie (80% circa dell'attuale consistenza del cimitero comunale oggetto di affidamento) con caratteristiche prestazionali similari delle attività oggetto della concessione, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, è comprovato, in sede di controllo, da attestazioni rilasciate e vistate dalle amministrazioni o dagli enti medesimi. Se trattasi di servizi prestati a privati, l'avvenuta effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e comprovata, in sede di controllo, con la produzione delle relative fatture. È escluso il cumulo di servizi eseguiti presso cimiteri di consistenza inferiore a quella sopra richiesta.

D) REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI:

- Fatturato globale d'impresa pari o superiore nel triennio 2012-2013-2014 ad un rapporto almeno di 0,60:1 rispetto al valore presunto della concessione dei servizi cimiteriali su base triennale per un importo di € 216.000,00.
- Fatturato dell'impresa relativo ai soli servizi cimiteriali oggetto dell'affidamento pari o superiore nel triennio 2012-2013-2014 ad un rapporto almeno di 0,40:1 rispetto al valore presunto della concessione dei servizi cimiteriali su base triennale per un importo di € 144.000,00.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il suddetto requisito dovrà essere posseduto per almeno il 60% dalla capogruppo e la restante percentuale cumulativamente dalla o dalle mandanti ciascuna delle quali deve possedere almeno il 10% del requisito richiesto cumulativamente.

Il valore del fatturato globale d'impresa e il valore del fatturato specifico per servizi svolti sopra richiesti sono indicati secondo proporzioni volte a consentire il contemperamento tra la più ampia partecipazione possibile di operatori economici qualificati e la maturazione, da parte degli stessi, di esperienze adeguate a rispondere alle aspettative dell'Amministrazione. In particolare:

- il rapporto tra il valore della concessione e il fatturato globale d'impresa è così definito in funzione del riconoscimento dell'affidabilità complessiva degli operatori economici in una prospettiva di lunga durata, quale si presenta la proiezione temporale della concessione;
- il rapporto tra il valore della concessione e il fatturato dell'impresa relativo ai soli servizi cimiteriali oggetto della gara è così definito al fine di garantire un complesso di esperienze significative per offrire garanzie minime in rapporto alla gestione delle attività principali e di quelle secondarie.

Il triennio prescelto come riferimento per i requisiti di capacità economico-finanziaria è quello relativo agli anni 2012-2013-2014, in ragione della possibilità per i concorrenti, di disporre di bilanci già approvati e depositati.

Al fine di garantire l'affidabilità dell'interlocutore contrattuale del Comune si richiedono inoltre idonee dichiarazioni bancarie, rilasciate da almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. n.385/1993, da cui si rilevi che l'impresa ha fatto fronte con regolarità e puntualità ai propri impegni, ovvero che la stessa è da ritenersi affidabile sotto il profilo economico-finanziario.

Le dichiarazioni di cui al presente bando dovranno essere rese nelle forme di cui all'art. 47 del T.U. n. 445/00 e successive modifiche ed integrazioni, essendo ammesso che l'autentica sia sostituita dall'invio di copia del documento d'identità del firmatario, in corso di validità.

9) INDIRIZZO, TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: vedi disciplinare di gara.

10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione è aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi:

- Offerta tecnica (QT): max 65 punti
- Offerta economica (P): max 35 punti

I punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica saranno attribuiti secondo le modalità e i criteri indicati nel disciplinare di gara.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, si riserva di valutare la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

L'individuazione, la verifica e l'esclusione delle offerte anormalmente basse saranno effettuate secondo i criteri e le procedure previste dagli artt. 86 e seguenti del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente all'eventuale verifica di anomalia delle migliori offerte.

APERTURA DELLE OFFERTE: L'inizio dei lavori della Commissione Giudicatrice sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata e mediante avviso all'albo on-line, e avverrà presso la sala riunioni dell'ufficio tecnico comunale del Palazzo Comunale di Policoro in Piazza Aldo Moro n. 1. Alla seduta di gara sarà ammessa la presenza di un rappresentante legale o di un suo delegato per ogni soggetto partecipante.

Eventuali rinvii del giorno della gara ed eventuali successive sedute di gara saranno comunicate esclusivamente mediante pubblicazione nella home page del seguente sito internet: www.policoro.gov.it e all'albo on line.

11) CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA: in sede di gara i soggetti dovranno presentare cauzione provvisoria di € 24.000,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo presunto della concessione, nei modi indicati nel presente bando e nel disciplinare di gara.

Dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva il concessionario è tenuto a prestare una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del vigente D.lgs. 163/2006. È ammessa la riduzione della garanzia fideiusoraria definitiva del 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

La garanzia fideiussoria definitiva deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

12) SOPRALLUOGO: per lo svolgimento del sopralluogo presso il cimitero comunale, ci si deve rivolgere all'Ufficio Tecnico - Servizio PMA – Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 – Policoro (MT), telefono 0835.9019298 fissando apposito appuntamento con l'ing. Pietro Lence o suo delegato.

13) SUBAPPALTO: L'affidatario, al fine di garantire il regolare svolgimento dei vari servizi, potrà, con il consenso preventivo dell'Amministrazione Comunale ed a suo insindacabile giudizio, avvalersi di terze ditte per lo svolgimento di singoli servizi, nei limiti stabiliti dall'art. 118 del D.lgs. 163/2006, tramite apposito contratto.

In ogni caso l'affidatario resta l'unico referente contrattuale per l'Amministrazione Comunale.

14) AVVALIMENTO: è ammesso.

15) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: mezzi propri di bilancio e proventi pagati dagli utenti.

16) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA CONCESSIONE: le condizioni di concessione sono stabilite dal capitolato speciale approvato con la deliberazione di G.C. n. 4 del 19.01.2016, esecutiva, e visibile al sopraindicato indirizzo internet del Comune.

17) ALTRE INFORMAZIONI:

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché accettabile.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- In caso di parità di punteggio l'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924.
- La stipulazione avverrà mediante contratto a corpo in forma pubblico-amministrativa.
- L'offerta presentata è vincolante per l'impresa concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando, dal disciplinare di gara, dai moduli di dichiarazione e dai moduli offerta economica e tecnica (modulo "A", modulo "B", modulo "C"), documentazione pubblicata in internet, insieme al capitolato speciale della concessione, di seguito al bando stesso; sarà parimenti esclusa l'offerta nel caso in cui non sia fisicamente allegata alla dichiarazione sostitutiva la copia di un documento d'identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, fermo restando l'applicazione dell'art.46 del D.lgs. n.163/2006, previo pagamento da parte del concorrente, nei casi previsti, di una sanzione pari ad € 2.000,00.
- L'utilizzo dei moduli stessi (modulo "A", modulo "B", modulo "C") non è obbligatoria a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo.
- La Commissione Giudicatrice si riserva di richiedere ai partecipanti eventuali integrazioni ne-

cessarie alla valutazione delle offerte nonché chiarimenti e integrazioni sulla documentazione presentata.

- La stipulazione del contratto è subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.lgs. 163/2006, come sostituito dall'art. 6, comma 3 del D.L. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012, ai fini della stipula del contratto in modalità elettronica, il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscrive il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del D.lgs. 82/2005.
- Tutte le spese relative alla concessione e consequenziali sono a carico del concessionario che dovrà sostenerle, unitamente al versamento del deposito cauzionale definitivo, a seguito di comunicazione dell'Ufficio Gare e Contratti dell'Ente.
- Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate mediante quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del procedimento all'indirizzo pec: protocollo@pec.policoro.gov.it, non oltre 10 giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte a quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.policoro.gov.it - sezione bandi di gara.
Per tutto quanto non previsto si fa espresso riferimento al Capitolato speciale della concessione approvato con la deliberazione di G.C. n. 4 del 19.01.2016, esecutiva, nonché al Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente ed alla normativa vigente.
- La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Basilicata - sede di Potenza nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato D.lgs. 104/2010.
- Ai sensi del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 il trattamento dei dati personali forniti dai soggetti concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
Tali dati saranno depositati presso questa Amministrazione.

Il presente bando è stato spedito per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 26.01.2016.

Policoro, li 26 gennaio 2016



DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco