



CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P.75025 TEL. 0835/9019111 - FAX 0835/972114 - P. IVA: 00111210779

I Settore - Servizi Sociali -



Prot. n. 10067

del 15 APR 2015

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI CITTADINI SOTTOPOSTI A PROCEDURE ESECUTIVE DI RILASCIO DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PER FINITA LOCAZIONE

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29.01.2015, pubblicato sulla G.U. nr. 54 del 06.03.2015, con il quale, nel ripartire il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2015, è stato previsto che una quota non superiore al 25 % del fondo ripartito sia destinato a dare idonea soluzione abitativa ai soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, della Legge 08.02.2007 nr. 9, sottoposti a procedura esecutiva di rilascio per finita locazione, promuovendo prioritariamente la sottoscrizione di nuovi contratti di locazione a canone concordato (co. 2), e che i Comuni devono comunicare alla Regione di appartenenza il numero dei provvedimenti (comma 3);

Visto l'art. 1, comma 1, della Legge 9/2007, il quale così recita *"Al fine di contenere il disagio abitativo e di favorire il passaggio da casa a casa per particolari categorie sociali, soggette a procedure esecutive di rilascio per finita locazione degli immobili adibiti ad uso di abitazioni e residenti nei comuni capoluoghi di provincia, nei comuni con essi confinanti con popolazione superiore a 10.000 abitanti e nei comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87/03 del 13 novembre 2003, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 40 del 18 febbraio 2004, sono sospese, a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente legge per un periodo di otto mesi, le esecuzioni dei provvedimenti di rilascio per finita locazione degli immobili adibiti ad uso di abitazioni, nei confronti di conduttori con reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a 27.000 euro, che siano o abbiano nel proprio nucleo familiare persone ultrasessantacinquenni, malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66 per cento, purché non siano in possesso di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza. La sospensione si applica, alle stesse condizioni, anche ai conduttori che abbiano, nel proprio nucleo familiare, figli fiscalmente a carico"*;

Vista la nota PEC della Regione Basilicata - Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti - Prot. nr. 55851 del 19.03.2015, registrata al protocollo generale del Comune di Policoro il 20.03.2015, al nr. 6094, con la quale si chiede allo scrivente Comune, in quanto Comune ad alta tensione abitativa ai sensi della delibera CIPE n. 87/03 del 13.11.2003, di trasmettere il numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio emessi nei confronti di soggetti facenti parte delle particolari categorie sociali di cui al richiamato art. 1, comma 1, della Legge 9/2007 oltre che, per ciascun soggetto avente diritto al contributo in parola, il fabbisogno richiesto per dare idonea soluzione abitativa alle proprie esigenze, promuovendo prioritariamente la sottoscrizione di nuovi contratti a canone concordato, al fine di consentire alla Regione di procedere alla successiva ripartizione del contributo fra i comuni interessati;

Sentito l'Assessore alle Politiche Sociali;

Ai soli fini conoscitivi dell'eventuale fabbisogno da ripartire per l'anno 2015;

RENDE NOTO CHE

tutti i soggetti interessati, residenti nel Comune di Policoro ed in possesso dei requisiti sotto riportati, **potranno dichiarare** la propria situazione di sottoposizione a procedura esecutiva di rilascio dell'immobile adibito ad uso abitazione per finita locazione, ai fini della concessione del contributo di cui in premessa.

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere destinatari di un provvedimento di rilascio dell'immobile ad uso abitazione per finita locazione;
- b) avere un reddito annuo lordo complessivo del nucleo familiare inferiore ad Euro 27.000,00, come risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi;
- c) essere o avere nel proprio nucleo familiare persone ultrasessantacinquenni o malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66 % o avere figli fiscalmente a carico nel proprio nucleo familiare;
- d) non essere in possesso di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nel territorio della Regione Basilicata.

Il Comune, una volta raccolte le dichiarazioni pervenute nei termini da parte dei soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione, ne trasmette l'elenco entro il 24.04.2015 alla Regione Basilicata, che a sua volta provvede al riparto delle risorse disponibili fra i comuni interessati determinando l'entità del contributo massimo concedibile ai soggetti che gravano nelle condizioni sopra riportate.

La dichiarazione dovrà essere resa compilando l'allegato modello, reperibile presso l'Ufficio Socio-Assistenziale del Comune di Policoro, negli orari di apertura al pubblico degli uffici comunali o sul sito istituzionale comunale (www.policoro.gov.it), e consegnandolo all'Ufficio Protocollo, debitamente compilato e sottoscritto e con allegata la copia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, **entro il termine delle ore 12:00 del giorno 22.04.2015.**

Nella domanda il richiedente dovrà dichiarare, oltre al possesso dei requisiti sopra riportati, la soluzione abitativa adatta alle proprie esigenze con priorità alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione a canone concordato, nonché l'entità del contributo occorrente al fabbisogno della soluzione abitativa così individuata.

Si precisa che le domande incomplete ovvero non debitamente sottoscritte dal soggetto dichiarante o non corredate dal documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, non verranno prese in considerazione.

Il Comune procederà alla verifica delle dichiarazioni ed autocertificazioni presentate.

EVENTUALI INCOMPATIBILITA' CON ALTRI CONTRIBUTI EROGATI DALLA REGIONE BASILICATA IN MATERIA LOCATIVA (CONTRIBUTO LEGGE 431/1998 E CONTRIBUTO MOROSITA' INCOLPEVOLE) VERRANNO RILEVATE DALLA STESSA IN SEDE DI VALUTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI AD ESSA TRASMESSE.

Per maggiori informazioni rivolgersi all'ufficio socio-assistenziale del Comune di Policoro.

N.B. Pertanto, la presentazione di tale dichiarazione a questo Comune, non costituisce né formale richiesta di contributo né determinerà titolo alcuno all'assegnazione dei contributi in parola.

Policoro, 15 APR 2015

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Carmela FIORENZANO
