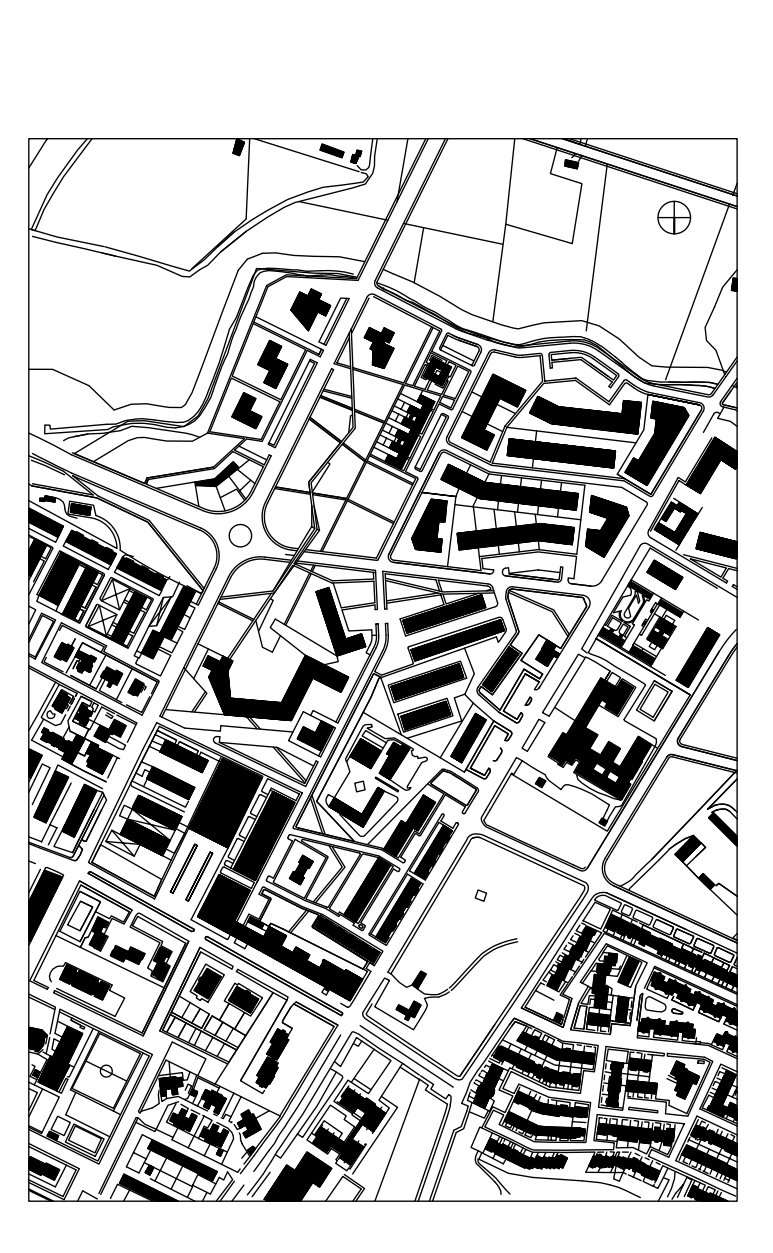


COMUNE DI POLICORO  
PROVINCIA DI MATERA

VARIANTE  
PIANO DI RECUPERO  
"QUARTIERE IAZZO-RICINO".

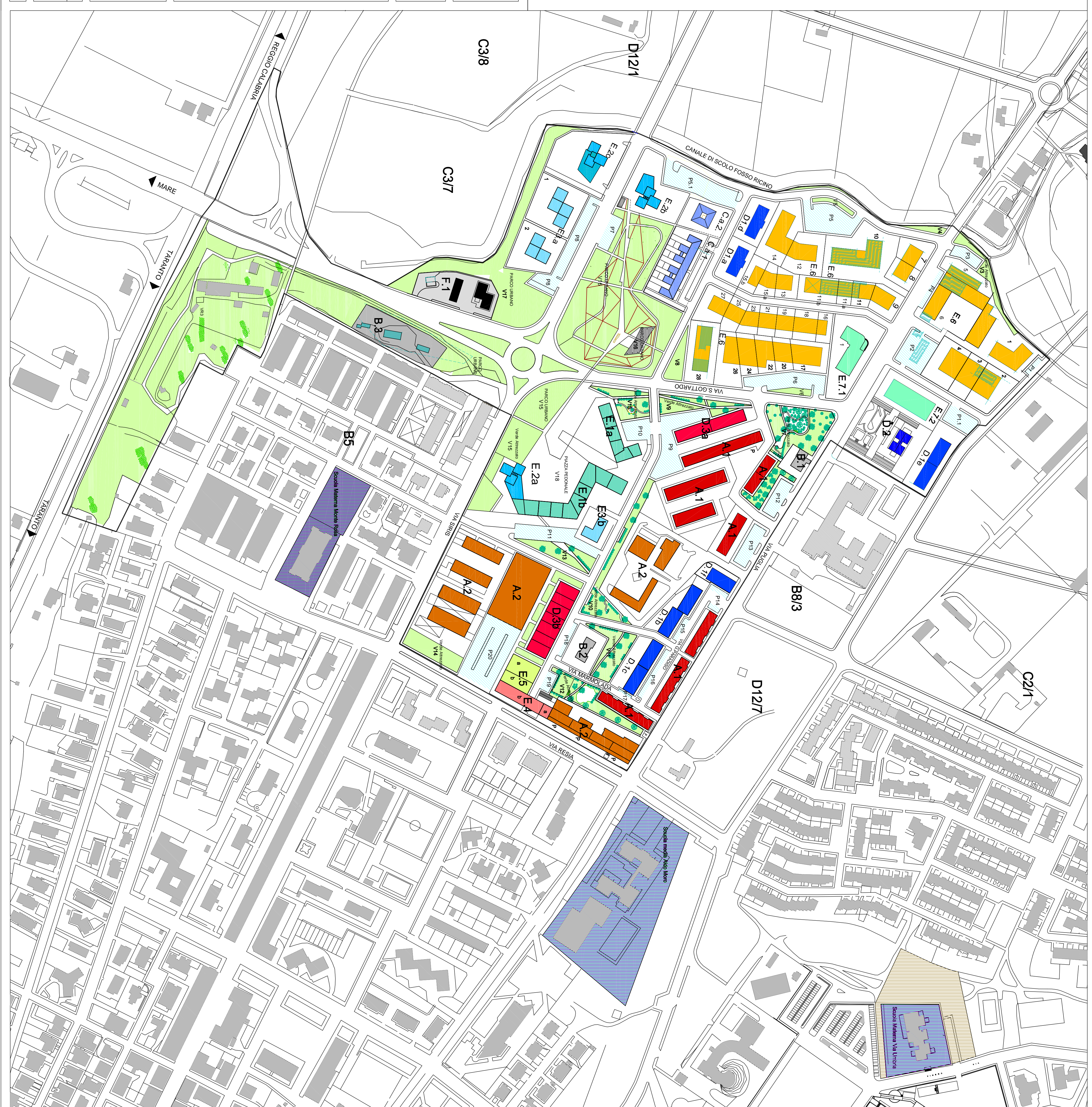


PROGETTISTA  
DIRIGENTE DEL III SETTORE

Ingr. Salvatore P. DEMARCO

ELABORATO:  
TAVOLA N°1  
PARAMETRI URBANISTICI E STANDARD

DATA	DESCRIZIONE	DATA	DESCRIZIONE
15/02/2011	REVISIONE 1	15/02/2011	REVISIONE 1
15/02/2011	REVISIONE 2	15/02/2011	REVISIONE 2
15/02/2011	REVISIONE 3	15/02/2011	REVISIONE 3



CALCOLO ANALITICO SUPERFICIE DEI LOTTI E  
PARAMETRI URBANISTICI

LOTTO	SUB LOTTO	Superficie mq.	Volume mc.	Iff. mt/mq.	h max. mt.	n piani	Destinazione Urbanistica / Uso	Tipologie
B 1		600	600		11,00	3	Edilizia Residenziale - P.T. commerciale	Isolata
B 2		800	800		11,00	3	Edilizia Residenziale	Isolata
B 3		208 pree			5,50	1	Edilizia Residenziale	Isolata
Ca 1		3721,16	5000	1,34	9,20	3	Edilizia Residenziale Sovvenzionata	A Schiera
Ca 2		1429,00	4000	2,80	16,00	4	Edilizia Residenziale Sovvenzionata	Isolata
D1a		1250,00	3200	2,56	9,50	3	Edilizia resid. convenzionata agevolata-sovvenzionata	In Linea
D1b		1665,00	5800	3,48	9,50	3	Edilizia resid. convenzionata agevolata-sovvenzionata	In Linea
D1c		1727,00	7100	4,35	12,50	4	Edilizia resid. convenzionata agevolata-sovvenzionata	In Linea
D1d		1338,00	5200	3,88	12,60	4	Edilizia resid. convenzionata agevolata-sovvenzionata	In Linea
D1e		2150,00	5200	4,35	12,60	4	Edilizia resid. convenzionata agevolata-sovvenzionata	In Linea
D1f		740,00	3200	2,41	9,50	3	Attrezzature Pubbliche	Cassina
D2		4099,00						
D3a		889,70	9980		11,00	3	P.T. Comm. + Resid. Convenzionata-Agevolata	In Linea
D3b		1716,63	14080		13,80	3-1	P.T. Comm. + Resid. Convenzionata-Agevolata	In Linea
E1a		910,00	7000		13,80	3-1	P.T. Comm. + 3 Residenziale Libero	In Linea
E1b		2610,00	20000		13,80	3-1	P.T. Comm. + 1° P. Direzioneale + Residenziale	In Linea
E2a		925,00	7000		19,50	6	P.T. Comm. + 1°-2° P. Direzioneale + Residif.	A Torre
E2b		2788,00	8000	2,87	25,50	8	P.T. Comm. + Residenziale Libero	A Torre
E2c		3910,00	8000	2,05	25,50	8	P.T. Comm. + Residenziale Libero	A Torre
E3a	1	2627,00	5000	1,98	13,50	4	P.T. Comm. + Residenziale Libero	Isolata
E3a	2	2075,00	4000	1,93	13,50	4	P.T. Comm. + Residenziale Libero	Isolata
E3b		1055,00	4000	3,80	13,50	4	P.T. Comm. + Residenziale Libero	Isolata
E4	a	130,00	450		4,50	1	P.T. Comm.	In Linea
E4	b	620,00	5650		10,50	2-1	P.T. Comm. + 1°-2° P. Residenziale	In Linea
E5	a	570,00	2750		5,00	1	Servizi - Direzioneale	A Piastra
E5	b	380,00	1950		5,00	1	Servizi - Direzioneale	A Piastra
E6	1	3260,00	6520	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	2	1484,00	2968	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	3	930,00	1860	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	4	1517,00	3034	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	5	1653,00	3300	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	6	1953,00	3906	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	7	885,00	1770	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	8	708,00	1416	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	9	870,00	1540	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	10	3750,00	7500	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	11	520,00	1040	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	11a	378,00	1400	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	11b	1032,00	2064	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	12	1550,00	3100	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	13	641,00	1282	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	14	1940,00	3880	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	15a	542,00	1084	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	15b	645,00	1290	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	16	464,00	928	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	17	1158,00	2315	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	18	745,00	1490	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	19	557,00	1114	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	20	610,00	1220	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	21	558,00	1116	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	22	688,00	1376	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	23	520,00	1040	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	24	766,00	1532	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	25	638,00	1276	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	26	1304,00	2608	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	27	1020,00	2040	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E6	28	1923,00	3850	2,00	10,50	3	Commerciale - Artigianale - Residenziale/Direz.	In Linea
E7	1	3200,00	6400	2,00	8,00	2	Edilizia Scolastica	Isolata
E7	2	2310,00	4620	2,00	8,00	2	Edilizia Scolastica	Isolata
F1		2880,00	2880	0,99	7,50		Impianti Tecnologici	Isolata

Edilizia scolastica preesistente

Ampliamento Edilizia scolastica

CALCOLO ANALITICO  
SUPERFICI A STANDARDS

Parcheggi Pubblici	Superficie mq.
P1	100,00
P1.1	571,00
P2	1.128,87
P3	359,72
P4	217,82
P5	1.444,25
P5.1	1.638,25
P6	1.258,43
P7	424,78
P8	1.446,00
P9	1.582,10
P10	560,00
P11	1.234,50
P12	552,20
P13	614,55
P14	171,63
P15	121,00
P16	262,20
P17	33,00
P18	150,00
P19	200,00
P20	2.623,00
Totale Parcheggi Pubblici	16.693,30 mq.

Verde attrezzato Parco Pubblico + Piazza	Superficie mq.
V3	768,90
V4	205,00
V5	185,00
V6	225,25
V7	3343,00
V8	580,00
V9	1388,45
V10	1680,25
V11	1397,15
V12	1768,35
V13	1099,00
V14	1071,60
V15	7347,00
V16	14105,00
V17	7330,00
V18	9739,00
Totale Verde Attrezzato	52229,00